

Městský úřad Kaplice
odbor životního prostředí
a památkové péče
Náměstí 70
382 41 Kaplice
Tel.: 380 303 140

Žádost o vydání „Závazného stanoviska“

Žádám o vydání závazného stanoviska k údržbě, opravě, rekonstrukci, restaurování nebo jiné úpravě kulturní památky nebo jejího prostředí dle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) či k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénní úpravě, umístění nebo odstranění reklamního zařízení, umístění nebo odstranění reklamního nebo informačního poutače, pokud nejde o reklamní zařízení podle stavebního zákona, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovací práci na nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové zóně nebo v ochranném pásmu nemovité kulturní památky nebo nemovité národní kulturní památky dle § 14 odst. 2 památkového zákona:

V ulici..... v katastrálním území / obec...../.....

Objekt číslo popisné..... číslo orientační..... parcelní číslo.....

U nemovité kulturní památky č. ÚSKP

Popis navrhovaných úprav, oprav či stavebních prací s odkazem na projektovou dokumentaci, včetně zpracovatele a data:

.....
.....

Žadatel:

Datum narození / u právnické osoby IČ:.....

Adresa / u právnické osoby sídlo:.....

.....PSČ:.....

Jiná adresa pro doručení:

Telefon / mobil:

Zástupce žadatele:.....

Datum narození / u právnické osoby IČ:.....

Adresa / u právnické osoby sídlo:.....

.....PSC:.....

Jiná adresa pro doručení:

Telefon / mobil:

Datum

Podpis žadatele (razítko).....

K žádosti je nezbytné přiložit doklady:

- projektovou dokumentaci včetně situačního výkresu a fotodokumentace,
- výpis z katastru nemovitostí,
- plnou moc,
- pro řízení předcházející vydání závazného stanoviska je možné pro ozřejmění stávajících skutečností doložit i odborná vyjádření posuzující stav střešních či nosných konstrukcí, komínových těles apod., včetně fotodokumentace s datem pořízení.

Upozornění:

Dle § 14 odst. 5 památkového zákona: Dokumentaci obnovy nemovité kulturní památky nebo stavby, změny stavby, terénní úpravy, umístění nebo odstranění reklamního zařízení, umístění nebo odstranění reklamního či informačního poutače, pokud nejde o reklamní zařízení podle stavebního zákona, odstranění stavby, úpravy dřevin nebo udržovací práce na nemovitosti podle odstavce 2 vlastník kulturní památky projedná v průběhu zpracování s odbornou organizací státní památkové péče z hlediska splnění podmínek rozhodnutí nebo závazného stanoviska. Ke každému dokončenému stupni dokumentace zpracuje odborná organizace státní památkové péče písemné vyjádření jako podklad pro závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Konzultace je možné domluvit s pracovníky Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích (telefon: 387 312 140).

Záměry obnovy kulturních památek i objektů v památkových zónách je vždy vhodné předem konzultovat, než bude zpracována úplná projektová dokumentace nebo než se vynaloží finanční prostředky na její pořízení, či koupi např. oken, střešních tašek, reklamních cedulí apod. Předejde se tak případným nejasnostem a dohodnuté změny se mohou zapracovat do projektové dokumentace před jejím předložením k vydání závazného stanoviska či rozhodnutí. Správní orgán památkové péče žadateli doporučí a navrhne jak upravit či doplnit žádost tak, aby se předešlo případnému přerušení řízení z důvodu nejasností, či chybějících příloh nebo zamítnutí celého záměru.