

V Ý P I S U S N E S E N Í

z 59. schůze Rady města Kaplice konané dne 3. února 2025

Přítomni: Mgr. Libor Lukš, Ing. Karel Mach, Ing. Pavel Svoboda, Radek Tomáš, BBS., Mgr. Stanislav Trs a Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ Kaplice

Omluveni: Mgr. Pavel Janota a Ing. Luděk Keist

Usnesení č. 1569

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1234/40 o výměře 3,4 m², ostatní plocha, manipulační plocha, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za účelem umístění prodejního a výdejního automatu potravinářských výrobků. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, s výší nájemného 1.000,00 Kč/m²/rok + DPH.

Usnesení č. 1570

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru propachtování části pozemku p.č. 1715/1 o výměře 20 m², trvalý travní porost, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za účelem zřízení zahrádky. Pacht se schvaluje na dobu neurčitou, výše pachtovného 10,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1571

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1780/6 o výměře 378 m², ostatní plocha, neplodná půda, zapsaného na LV č. 3077, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 1572

Rada města Kaplice souhlasí s umístěním reklamního poutače s logem provozovny „SUPERMARKET ALBERT“ – žadatel společnost AgE - reklamní agentura, s.r.o., IČ 26763605, se sídlem Ostřicová 640/18, Praha o rozměru 90 x 60 cm, na sloup veřejného osvětlení, který se nachází na části pozemku p.č. 2044/13, na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026, za cenu 1.000,00 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1573

Rada města Kaplice souhlasí s umístěním lehké reklamní plachty o výměře 2 m² s logem provozovny „SUPERMARKET ALBERT“ – žadatel společnost AgE - reklamní agentura, s.r.o., IČ 26763605, se sídlem Ostřicová 640/18, Praha, na plot podél sportovního hřiště, který se nachází na části pozemku p.č. 1221/8 v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, na dobu určitou od 10.02.2025 do 30.06.2025, za cenu 200,00 Kč/m²/měsíc.

Usnesení č. 1574

Rada města Kaplice souhlasí, ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 80.000,00 Kč na pořízení dataprojektorů od společnosti SM produkt s r.o., IČ 28130570, pro Základní školu Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634 a pověřuje ředitelku školy podepsáním Darovací smlouvy mezi Základní školou Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634 a společností SM produkt s.r.o., IČ 28130570, se sídlem Čechova 778/81, Lišov.

Usnesení č. 1575

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v Kaplici, ul. Náměstí, v suterénu a přízemí budovy čp. 45 o celkové výměře 220,40 m², která je součástí pozemku p.č. 185, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, (včetně

chlazeného skladu, skladovacích prostor, sociálního zařízení pro zaměstnance a kompletního nového vybavení kuchyně). Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor bez uplatnění zvýšené sazby o 25 % za zvýhodněnou polohu v obci.

Usnesení č. 1576

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části nebytových prostor v Kaplici, ul. Omlenická, v přízemí budovy čp. 178, o výměře 139,38 m², která je součástí pozemku p.č. 852/22, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

Usnesení č. 1577

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu vývěsní skříňky v Kaplici, ul. Náměstí, umístěné na budově čp. 206, která je součástí pozemku p.č. 51, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

Usnesení č. 1578

Rada města Kaplice schvaluje zveřejnění záměru pronájmu vývěsní skříňky v Kaplici, ul. Kostelní, umístěné na budově čp. 128, která je součástí pozemku p.č. 22, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného dle Směrnice pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor.

Usnesení č. 1579

Rada města Kaplice pověřuje Mgr. Pavla Janotu a Ing. Pavla Svobodu účastnit se prohlídek bytů v majetku města Kaplice, u kterých se plánuje rozsáhlejší oprava nebo celková rekonstrukce.

Usnesení č. 1580

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit odkoupení části pozemku p.č. st. 115 o výměře cca 39 m², zastavěná plocha a nádvoří, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 2022, pro katastrální území Žďár u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 1581

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na dodání mobilních tribun do přístřešku u sportovní haly ZŠ Školní od společnosti GLOBAL SPORT ČUPA s.r.o., IČ 28570987, se sídlem Nová Ves 35, Frýdlant nad Ostravicí, ve výši 279.400,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

Usnesení č. 1582

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na svoz BRKO (biologicky rozložitelný a kompostovatelný odpad) od společnosti Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice:

- Cena za vývoz kontejneru o objemu 770 l = 397,00 Kč bez DPH
- Cena za vývoz nádoby o objemu 240 l = 113,00 Kč bez DPH
- Cena za zpracování/zneškodnění 1 tuny bioodpadu = 920,00 Kč bez DPH

Rada města Kaplice pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podepsáním závazné objednávky do 31.12.2025.

Usnesení č. 1583

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o pronájmu stroje mezi městem Kaplice (jako „pronajímatel“) a společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice (jako

„nájemce“), jejímž předmětem je nájem traktoru John Deere SPZ C02 7277, s cenou 500,00 Kč/mth a pověřuje Odbor správy majetku MěÚ Kaplice jednáním o stanovení podmínek za pronájem štípacího automatu 455TR-JAPA.

Usnesení č. 1584

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o dílo č. 3/OSM/2025 na stavbu chodníku v AREÁLU TJ SPARTAK KAPLICE mezi městem Kaplice a společností Kamenné stavby s.r.o., IČ 5134099, se sídlem Českobratrská 84, Český Krumlov, s cenou 248.697,56 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1585

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o dílo na poskytování služeb editora Digitální technické mapy krajů mezi městem Kaplice a společností TKP geo s.r.o., IČ 24134295, se sídlem Plánská 1854/6, České Budějovice, tak jak byla předložena.

Usnesení č. 1586

Rada města Kaplice bere na vědomí podané nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Těžba a přibližování dřeva 2025“, vybírá nejvýhodnější nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a schvaluje Smlouvu o dílo mezi městem Kaplice a společností Jihozápadní dřevařská a.s., IČ 25236237, se sídlem Nádražní 351, Sušice, s cenou za 296,00 Kč/m³ bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1587

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 27/OSM/2024 – „Přístřešek u sportovní haly ZŠ Školní“ mezi městem Kaplice a firmou Jan Šedivý, IČ 72184655, se sídlem Soběnov 156, jehož předmětem je prodloužení termínu dokončení díla do 10.02.2025, tak, jak byl předložen.

Usnesení č. 1588

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě o dílo (poskytování úklidových a jiných služeb) ze dne 10.06.2024 mezi městem Kaplice a společností TREKVILA s.r.o., IČ 03329275, se sídlem Fügnerovo náměstí 1808/3, Praha, jehož předmětem je navýšení ceny za provádění servisních úklidových prací v prostorách Polikliniky Kaplice, ul. Gen. Fanty čp. 25 na částku 39.216,00 Kč/měsíc bez DPH, tak, jak byl předložen.

Usnesení č. 1589

Rada města Kaplice schvaluje Příkazní smlouvu mezi městem Kaplice a společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., IČ 62508822, se sídlem Průběžná 2521/48, České Budějovice, jejímž předmětem je zajištění uspořádání zadávacího řízení na veřejnou zakázku formou zjednodušeného podlimitního řízení – na stavební práce pro výběr dodavatele na akci „VYBUDOVÁNÍ OBJEKTU PRO DĚTSKÉ SKUPINY V KAPLICI REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011284“, s cenou 75.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1590

Rada města Kaplice schvaluje Příkazní smlouvu mezi městem Kaplice a společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., IČ 62508822, se sídlem Průběžná 2521/48, České Budějovice, jejímž předmětem je zajištění zadání veřejné zakázky malého rozsahu – komplexní služby při přípravě, organizaci a administrativní zajištění zadávacího řízení spojené s výběrem dodavatele na akci „VYBUDOVÁNÍ OBJEKTU PRO DĚTSKÉ SKUPINY V KAPLICI REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011284“ VYBAVENÍ INTERIÉR, s cenou 30.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1591

Rada města Kaplice schvaluje Příkazní smlouvu mezi městem Kaplice a společností STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., IČ 62508822, se sídlem Průběžná 2521/48, České Budějovice, jejímž předmětem je zajištění zadání veřejné zakázky malého rozsahu – komplexní služby při přípravě, organizaci a administrativní zajištění zadávacího řízení spojené s výběrem dodavatele na akci „VYBUDOVÁNÍ OBJEKTU PRO DĚTSKÉ SKUPINY V KAPLICI REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_150/0011284“ VYBAVENÍ EXTERIÉR, s cenou 30.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1592

Rada města Kaplice schvaluje Dohodu o poskytování servisu mezi městem Kaplice a společností GU - stavební kování CZ, spol. s r.o., IČ 26318911, se sídlem U Pekařky 314/1, Praha, jejímž předmětem je preventivní údržba a pozáruční servis zařízení ZOKT (RWA), umístěných na budově Chráněného bydlení v Kaplici, ul. Náměstí čp. 45 tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1593

Rada města Kaplice schvaluje Dohodu o přístupu do systému GIS (geografický informační systém) mezi městem Kaplice (jako „přístupující“) a společností ČEVAK a.s., IČ 60849657, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice (jako „poskytovatel“) tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1594

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330034436/001-DVK mezi městem Kaplice a společností EG.D Holding, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN na pozemek města Kaplice p.č. 1818/1 v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1871/8, ŘSD PREL - NN“ tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1595

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330066671/001-DVK mezi městem Kaplice a společností EG.D Holding, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení VN a telekomunikační síť na pozemky města Kaplice p.č. 1233/1, 1233/13 a 1233/14 vše v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 3.500,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Kaplice K/1233/1, přeložka - VN“ tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1596

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu č. CB-001040025715/007-ELIS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Kaplice a společností EG.D Holding, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř a uzemnění na pozemky města Kaplice p.č. 1113/1, 1113/3, 1739/1, 1744 a 3373/17 vše v k.ú. Blansko u Kaplice za jednorázovou úplatu ve výši 5.351,00 Kč bez DPH, v rámci stavební akce s názvem „Blansko samoty, obnova - VN, TS, NN“ tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1597

Rada města Kaplice schvaluje Rámcovou kupní smlouvu (Rezervační smlouva náhradního plnění 2025) mezi městem Kaplice (jako „kupující“) a společností KAMPI OFFICE s.r.o., IČ 25344170, se sídlem U Kyjovky 4507/7a, Hodonín (jako „prodávající“) tak, jak byla předložena, za účelem sjednání podmínek, za kterých budou odebírány výrobky nebo služby, aby byl splněn povinný podíl.

Usnesení č. 1598

Rada města schvaluje Smlouvu o zajištění hudební produkce – „MUZIKÁL NARUBY“ v kulturním domě v Kaplici, ul. Linecká čp. 305, dne 20.10.2025, za cenu 230.000,00 Kč bez DPH mezi městem Kaplice a Josefem Vágnerem, IČ 05838240, se sídlem Vřesová 502, Průhonice tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1599

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o provedení uměleckého výkonu – divadelní představení „MÁJ“ v sále kulturního domu Kaplice, ul. Linecká čp. 305, dne 09.06.2025 v 10:00 h a v 19:00 h, mezi městem Kaplice (jako „pořadatel“) a společností Divadlo Sequens s.r.o., IČ 19297114, se sídlem Lublaňská 267/12, Praha (jako „zhotovitel“) a Kryštofem Sequensem, IČ 08421331, se sídlem Jarníkova 1881/2, Praha (jako „dopravce“), za cenu 79.000,00 Kč bez DPH + doprava 5.800,00 Kč (není plátcem DPH) tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1600

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu č. 003/25 o realizaci pořadu – hudební produkce k poslechu i tanci, v rámci Zahajovacího plesu, „MOONDANCE ORCHESTRA se sólisty Dashou, Nadřou Wepperovou, Dušanem Kollárem a Michalem Cermanem“ v kulturním domě v Kaplici, ul. Linecká čp. 305, dne

08.11.2025, za cenu 238.000,00 Kč bez DPH + 15.600,00 Kč doprava, mezi městem Kaplice a agenturou ATRIBUT Ladislav Šifta, IČ 11306777, se sídlem Alešova 1111, Mladá Boleslav tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1601

Rada města Kaplice schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2025_8237 mezi městem Kaplice a spolkem OSA, z.s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha, se sjednanou autorskou odměnou ve výši 13.847,40 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 1602

Rada města Kaplice souhlasí s ukončením Smlouvy č. 1202214/OVZ o dodávce a využívání programového systému „OVZDUŠÍ“ uzavřené mezi městem Kaplice a společností Kvasar, spol. s r.o., IČ 00569135, se sídlem K Pasekám 3679, Zlín.

Usnesení č. 1603

Rada města Kaplice souhlasí s ukončením Smlouvy o Roznášce informačních/propagačních materiálů č. 982207-0041/2017, E2017/1032 uzavřené mezi městem Kaplice a státním podnikem Česká pošta, s.p., IČ 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha.

Usnesení č. 1604

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 2/2025 dle předloženého návrhu Odboru ekonomiky MěÚ Kaplice.

Usnesení č. 1605

Rada města Kaplice bere na vědomí informace související s vypsáním voleb do Školské rady při Základní škole Kaplice, Fantova 446 na volební období 2025–2028 a jmenuje členkami Školské rady při Základní škole Kaplice, Fantova 446 Mgr. Pavlínou Bláhovou a Jiřinu Kostkovou.

Usnesení č. 1606

Rada města Kaplice pověřuje starostu města jednáním s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. o rozsahu oprav komunikací zasažených stavbou dálnice D3.