

# V Ý P I S U S N E S E N Í

## z 55. schůze Rady města Kaplice konané dne 16. prosince 2024

Přítomni: Mgr. Libor Lukš, Mgr. Pavel Janota, Ing. Luděk Keist, Ing. Karel Mach, Ing. Pavel Svoboda, Radek Tomáš, BBS. a Mgr. Vladimíra Račáková, tajemnice MěÚ Kaplice

Omluven: Mgr. Stanislav Trs

### Usnesení č. 1498

Rada města Kaplice doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1233/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, která bude oddělena geometrickým plánem, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, za cenu dle znaleckého posudku + náklady spojené s prodejem.

### Usnesení č. 1499

Rada města Kaplice schvaluje pronájem objektu „Hájenska města Kaplice“ – budova bez čp. o výměře 454 m<sup>2</sup>, která je součástí pozemku p.č. st. 418, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na LV č. 10001, pro katastrální území Blansko u Kaplice, obec Kaplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, společnosti Metrostav TBR a.s., IČ 09884572, se sídlem Koželužská 2450/4, Praha. Pronájem se schvaluje na dobu určitou, a to od 01.01.2025 do 31.12.2026 s možností prodloužení doby nájmu o 1 rok, s výší nájemného 40.000,00 Kč/měsíc + energie. Rada města pověřuje starostu města podepsáním nájemní smlouvy.

### Usnesení č. 1500

Rada města Kaplice schvaluje užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 897/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú Kaplice, obec Kaplice, Kateřině Gaubmannové, IČ 21682461, se sídlem Bělopotocká 944, Vrchlabí, za účelem umístění reklamního poutače typu „A“, na dobu určitou v trvání jednoho roku, za dodržení podmínek umístění dle přiloženého situačního snímku. Sazba poplatku bude stanovena dle Obecně závazné vyhlášky Zastupitelstva města Kaplice o místních poplatcích.

### Usnesení č. 1501

Rada města Kaplice zamítá žádost Kateřiny Gaubmannové, IČ 21682461, se sídlem Bělopotocká 944, Vrchlabí, o užívání veřejného prostranství na části pozemku p.č. 2044/13 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú Kaplice, obec Kaplice, za účelem umístění reklamního poutače typu „A“.

### Usnesení č. 1502

Rada města Kaplice souhlasí se zapojením příspěvkové organizace města Kaplice Základní škola Kaplice, Školní 226, IČ 00583669, do projektu „Trenéři na školách“ a s financováním mzdových nákladů na zajištění trenérů v rámci provozního rozpočtu školy na rok 2025.

### Usnesení č. 1503

Rada města Kaplice souhlasí ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím nepeněžního daru – ovoce na mikulášskou nadílku v hodnotě 2.167,00 Kč od družstva Jednota družstvo spotřebitelů v Kaplici, IČ 00031861, se sídlem Kaplice-nádraží 86 pro Mateřskou školu Kaplice, Nové domky 643, IČ 07537328 a pověřuje ředitelku mateřské školy, podepsáním darovací smlouvy.

### Usnesení č. 1504

Rada města Kaplice souhlasí s odpisem pohledávky Mateřské školy Kaplice, Nové domky 643, IČ 07537328, ve výši 1.019,00 Kč a pověřuje ředitelku mateřské školy provedením příslušných účetních kroků.

#### Usnesení č. 1505

Rada města Kaplice souhlasí s čerpáním částky ve výši 300.000,00 Kč z rezervního fondu Základní školy Kaplice, Fantova 446, IČ 00583634, na provozní výdaje v roce 2024.

#### Usnesení č. 1506

Rada města Kaplice schvaluje přenechání bytů v Kaplici do nájmu na dobu určitou s kaucí.

#### Usnesení č. 1507

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na zpracování potěžebních zbytků vzniklých po těžbě v lesích města Kaplice od společnosti T - BIOMASA s.r.o., IČ 28136551, se sídlem Soběnov 159, ve výši 120,00 Kč/PRM bez DPH a pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

#### Usnesení č. 1508

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na realizaci oprav bytové jednotky č. 3 v Kaplici, ul. Bělídlo čp. 99 od firmy Jan Šedivý, IČ 72184655, se sídlem Soběnov 156, ve výši 264.250,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucího Odboru správy majetku MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

#### Usnesení č. 1509

Rada města Kaplice bere na vědomí podané nabídky na vypracování koncepční studie využití Slovanského domu a pověřuje Odbor správy majetku MěÚ Kaplice zadáním zakázky všem osloveným uchazečům – PROAM ARCHITEKTI s.r.o., IČ 09019146, se sídlem Štefánikova 104/33, Ponava, Brno (93.000,00 Kč bez DPH), Tomáš Novák, IČ 87268728, se sídlem Rožmberská 287, Český Krumlov (90.000,00 Kč bez DPH) a KGBuilding s.r.o., se sídlem IČ 05078105, se sídlem Plešivec 367, Český Krumlov (85.000,00 Kč bez DPH).

#### Usnesení č. 1510

Rada města Kaplice schvaluje cenovou nabídku na dodání licencí antivirového řešení pro koncové stanice a servery v počtu 155 ks od společnosti Aricoma Systems a.s., IČ 04308697, se sídlem Hornopolní 3322/34, Ostrava, ve výši 272.769,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemnici MěÚ Kaplice podepsáním závazné objednávky.

#### Usnesení č. 1511

Rada města bere na vědomí podané nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na pořízení čtyřkolového vysokozdvížného vozíku pro sběrný dvůr, vybírá nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 649.430,00 Kč bez DPH a schvaluje Kupní smlouvu mezi městem Kaplice a společností AKORA s.r.o., IČ 25174495, se sídlem U Sokolovny 398, Hrdějovice tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1512

Rada města Kaplice bere na vědomí podané nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „PD pro provedení stavby – ČOV Kaplice – obnova ASŘ a EI“, vybírá nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 530.000,00 Kč bez DPH a schvaluje Smlouvu o dílo č. 33/OSM/2024 mezi městem Kaplice a společností GDF spol. s r.o., IČ 47151901, se sídlem Mostkov 28, Oskava tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1513

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení stavebních prací „Oprava opěrné zdi“ mezi městem Kaplice a společností Kamenné stavby s.r.o., IČ 05134099, se sídlem Českobratská 84, Český Krumlov, jehož předmětem je navýšení ceny o nepředpokládané vícepráce ve výši 65.135,32 Kč bez DPH tak, jak byl přeložen.

#### Usnesení č. 1514

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Kaplice (jako „vlastník“) a společností CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha, spočívající v umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení na pozemky města Kaplice p.č. 1233/1, 1226/1, 1225/3 a 1224/1 vše v k.ú. Kaplice, za jednorázovou úplatou ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup> bez

DPH, v rámci stavební akce s názvem „11010-100194 0822/20 FTTH 2Xbd Pod Vyhlídkou KAPL\_OK“ tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1515

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o přeložce distribuční soustavy č. 9090017513 mezi městem Kaplice a společností EG.D, a.s., IČ 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Brno, spočívající v přeložení distribučního vedení – kabelové vedení NN na pozemcích města Kaplice p.č. 1528/1, 1573/8, vše v k.ú. Kaplice, obec Kaplice, za cenu 141.817,00 Kč, v rámci stavební akce „Kaplice K/1528/1, přeložka – NN, č. 1030094595“ tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1516

Rada města Kaplice schvaluje Smlouvu o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb mezi městem Kaplice a společností INISOFT s.r.o., IČ 25417657, se sídlem Rumjancevova 696/3, Liberec tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1517

Rada města Kaplice schvaluje Pojistnou smlouvu č. 5384713500 – Pojištění obecné odpovědnosti mezi městem Kaplice a společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČ 45272956, se sídlem Spálená 75/16, Praha, s výší pojistného 66.774,00 Kč/rok tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1518

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování údržby (maintenance) a provozní podpory systému PROXIO č. 27/MU/2023 mezi městem Kaplice a společností Marbes s.r.o., IČ 29108373, se sídlem Brojova 2113/16, Východní Předměstí, Plzeň, jehož předmětem je prodloužení smlouvy na dobu určitou do 31.12.2025, za cenu 599.500,00 Kč bez DPH tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 1519

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě na zajištění odpadového hospodářství mezi městem Kaplice a společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, jímž se stanovuje cena za vykonané činnosti příkazníka ve výši 11.559.139,39 Kč bez DPH/rok tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 1520

Rada města Kaplice schvaluje Dodatek č. 2 k příkazní smlouvě na provoz sběrného dvora mezi městem Kaplice a společností Technické služby Kaplice spol. s r.o., IČ 63907992, se sídlem Bělídlo 180, Kaplice, jímž se stanovuje cena za vykonané činnosti příkazníka ve výši 904.204,10 Kč bez DPH/rok tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 1521

Rada města Kaplice schvaluje Příkazní smlouvu mezi městem Kaplice (jako „příkazník“) a společností HAUSER spol. s.r.o., IČ 14500051, Kamarytova 2848/2, České Budějovice (jako „příkazce“), jejímž předmětem je úplatné zajištění reklamních služeb ve výši 80.000 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1522

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 21/2024 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a xxxx xxxxx, bytem xxxxx, za účelem pořádání absolventského plesu, dne 17.01.2025 tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1523

Rada města Kaplice schvaluje Nájemní smlouvu č. 22/2024 na krátkodobý pronájem prostor kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a společností AML production s.r.o., IČ 14292785, se sídlem Českobudějovická 312, Kaplice, za účelem pořádání společenské akce „Ples Velký Gatsby“, dne 14.03.2025 tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1524

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 19/2024 dle předloženého návrhu Odboru ekonomiky MěÚ Kaplice.

#### Usnesení č. 1525

Rada města Kaplice schvaluje odměny členům jednotek sborů dobrovolných hasičů obce zřizovaných městem Kaplice za rok 2024 na základě Dohody o členství v JSDHO dle předloženého výkazu o činnosti.

#### Usnesení č. 1526

Rada města Kaplice v souladu s § 102, odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů stanovuje celkový počet zaměstnanců v městském úřadě na 86 a současně v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje Organizační řád Městského úřadu Kaplice s účinností od 1. ledna 2025 tak, jak byl předložen.

#### Usnesení č. 1527

Rada města Kaplice schvaluje směrnici č. 6/2024 – vnitřní platový předpis s účinností od 1. ledna 2025 tak, jak byla předložena.

#### Usnesení č. 1528

Rada města Kaplice bere na vědomí informace související s vypsáním voleb do Školské rady při Základní škole Kaplice, Školní 226 na volební období 2024–2027 a jmenuje členkami Školské rady při Základní škole Kaplice, Školní 226 Pavlu Opekarovou a Ivanu Putzerovou.

#### Usnesení č. 1529

Rada města Kaplice souhlasí s navrženými změnami v rámci koncepce parkování v centru města Kaplice ve zpoplatněných oblastech v bodech 1–9 (1 – zrušení oblastí A a B; 2 – zavedení režimu parkování s parkovacím kotoučem do ulic Linecká, Masná, Kostelní a Novohradská ; 3 – zavedení 60minutové bezplatné doby parkování v ulici Široká; 4 – zřízení parkování na parkovací ploše se čtyřmi parkovacími místy před radnicí pro MěÚ Kaplice; 5 – parkovací místa pro MěÚ Kaplice v ul. Pobřežní na pozemku parc. č. 1437/2 v k.ú. Kaplice ; 6 – rozšíření parkovací plochy pro držitele červené parkovací karty na celé náměstí; 7 – rozšíření parkovací plochy pro držitele modré parkovací karty do ulice Široká; 8 – upřesnění systému vydávání a podoby jednodenních parkovacích karet; 9 – projednání režimu parkování ve dvoře na náměstí u č.p. 206 a pověřuje OSM k zajištění naplnění jednotlivých změn.

#### Usnesení č. 1530

Rada města Kaplice schvaluje záměr vyhradit parkovací místa ve dvoře na pozemku p.č. 395/1 v k.ú. Kaplice pro návštěvníky spolkovny a pověřuje Odbor správy majetku MěÚ Kaplice zajištěním veškerých náležitostí.

#### Usnesení č. 1531

Rada města Kaplice schvaluje záměr vyhradit 4 parkovací místa na parkovišti v ul. Pohorská u Archy pro účely parkování zaměstnanců Úřadu práce ČR, kontaktní pracoviště Kaplice, se sídlem Kostelní 124, Kaplice.