

Z Á P I S

z 29. schůze Rady města Kaplice konané dne 3. února 2020

Přítomni: Mgr. Pavel Talíř, Mgr. Libor Lukš, Bc. Jiří Bohata, Ing. Luděk Keist, Jiřina Kostková, Pavla Opekarová a Ing. Lukáš Bodnár, tajemník MěÚ Kaplice

Omluvena: JUDr. Vanda Kárová

Usnesení č. 840

Rada města schvaluje pronájem pozemku p.č. 1951 o výměře 463 m² v k.ú. Pořešín fyzické osobě za účelem údržby předmětného pozemku – vodní plochy. Pronájem se schvaluje na dobu neurčitou, výše nájemného 10,00 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu podepsáním nájemní smlouvy.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 841

Rada města Kaplice souhlasí s úhradou části nákladů na zhodnocení bytu č. 1 v Kaplici, Na Vyhliďce čp. 509 fyzické osobě ve výši 35.724,00 Kč.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 842

Rada města souhlasí s provedením stavebních úprav nebytových prostor v Kaplici, ul. Gen. Fanty čp. 25, poliklinika (ordinace rentgenu) firmou Václav Špaček, IČ 88303071, za cenu 105.242,20 Kč bez DPH dle žádosti nájemce – společnosti ASTRA Český Krumlov s.r.o., IČ 28062183. Rada města pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 843

Rada města schvaluje žádost společnosti HOTEL CORONA s.r.o., IČ 07688865, se sídlem Masná 933, Kaplice o změnu užívání pronajatého nebytového prostoru v Kaplici, ul. Dlouhá čp. 132 z prodejny vín s možností degustace na prostory sloužící jako zázemí k hotelu s možností podávání snídaně formou bufetu a pověřuje starostu města podepsáním dodatku ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, P. Opekarová

PROTI: 0,

ZDRŽEL SE: J. Kostková

Usnesení č. 844

Dle § 21 zákona č. 186/2013 Sb., o státním občanství České republiky, ve znění pozdějších předpisů, rada města souhlasí s udělením státního občanství České republiky jmenovaným fyzickým osobám.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková

PROTI: 0,

ZDRŽEL SE: P. Opekarová

Usnesení č. 845

Rada města schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,00 Kč a záštity města Kaplice nad XXIII. ročníkem sportovního závodu záahových jednotek o pohár ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje „ŠUMAMAN 2020“ pořádaným Krajským ředitelstvím policie JČK, Hasičským záchranným sborem České Budějovice, Unii tělovýchovných organizací Policie ČR a Sportovním klubem policie České Budějovice, který se bude konat ve dnech 15.–17. května 2020 v katastru obce Přední Výtoň na Českokrumlovsku.

Rada města pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o poskytnutí daru.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 846

Rada města zamítá žádost spolku Mašinův statek – památník tří odbojů, z.s., IČ 07357737, se sídlem Lošany 1, o poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky na rekonstrukci areálu rodného statku Josefa Mašína v Lošanech.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 847

Rada města po projednání konstatuje, že se nepřipojí k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ dne 10.03.2020.

PRO: Mgr. Talíř, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: Mgr. Lukš a P. Opekarová

Usnesení č. 848

Rada města zamítá udělení výjimky dle Obecně závazné vyhlášky města Kaplice č. 1/2015 o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku společnosti B+M Malický s.r.o., IČ 28119631 pro pořádání hudební produkce při příležitosti konání akce „VALENTÝNSKÁ DISKOTÉKA“ v provozovně „GAGA“, ul. Omlenická 742, Kaplice, na pátek 14.02.2020, v době od 22:00 do 02:00 h následujícího dne.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 849

Rada města schvaluje přenechání bytu č. 8 o velikosti 1+0 v Kaplici, ul. Českobudějovická čp. 26 do nájmu fyzické osobě na dobu určitou od 15.02.2020 do 31.01.2021 s podmínkou složení jistoty 3měsíčního základního nájemného ve výši 4.413,00 Kč. V případě, že jistota nebude složena na účet města nebo dojde k odmítnutí zájemce o byt, schvaluje rada města přenechat uvedený byt do nájmu fyzické osobě Kaplice za stejných podmínek.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 850

Rada města Kaplice schvaluje vypracování nového návrhu II. ochranného pásma vrtů pro pitnou vodu HV-1 a HV-2 v k.ú. Blansko u Kaplice a Hradiště u Kaplice společností ČEVAK a.s., IČ 60849657, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice za cenu 60.000,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 851

Rada města schvaluje zpracování projektové dokumentace na vegetační úpravy – Revitalizace zeleně na území města Kaplice projektantkou Ing. Nelou Hermanovou, IČ 74971212, se sídlem Borová 1939/24, Dobrá Voda u Českých Budějovic za cenu 96.000,00 Kč s termínem realizace do 30.05.2020 a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová
PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 852

Rada města schvaluje provedení opravy nákladního výtahu ve Slovanském domě, Náměstí 41, Kaplice společností Schindler CZ, a.s., IČ 27127010, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha za cenu

167.300,00 Kč bez DPH a pověřuje vedoucí Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 853

Rada města schvaluje realizaci rozšíření diskového pole pro databázové servery společností AUTOCONT a.s., IČ 04308697, se sídlem Hornopolská 3322/34, Ostrava za cenu 75.840,00 Kč bez DPH a pověřuje tajemníka MěÚ Kaplice podpisem závazné objednávky.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 854

Rada města bere na vědomí protokol z otevírání obálek v rámci zveřejněného záměru prodeje bytových jednotek – určených dle údajů katastru nemovitostí na LV č. 4120, k.ú. Kaplice; pozemek st. p.č. 1262, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Kaplice, čp. 509, 510, bytový dům, formou obálkové metody s minimální vyvolávací cenou a doporučuje Zastupitelstvu města Kaplice schválit prodej jednotlivých bytových jednotek zájemcům dle doporučeného pořadí otevřených nabídek.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 855

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 20 o výměře 26 m² v k.ú. Kaplice za účelem zřízení dvou parkovacích míst a plochy mezi nimi pro umístění dobíjecí stanice pro elektromobily. Pronájem se schvaluje na dobu určitou 10 let, výše nájemného 6.000,00 Kč bez DPH/rok + 100,00 Kč bez DPH/měsíc za údržbu a úklid pronajatého prostoru.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 856

Rada města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. PVL-2643/2019/SML//402320 mezi městem Kaplice (jako budoucí strana oprávněná ze služebnosti) a Povodím Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, se sídlem Holečkova 3178/8, Praha, (jako budoucí strana povinná ze služebnosti) spočívající v právu strpění zřízení a provozování kanalizace, v právu vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav kanalizace na části pozemku p.č. 2056 v k.ú. Kaplice za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,00 bez DPH, v rámci stavební akce „Kaplice, Nové domky – přeložka kanalizace“ tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 857

Rada města schvaluje Pojistnou smlouvu č. 8508809916 – Pojištění lesů mezi městem Kaplice a společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČ 45272956, se sídlem Spálená 75/16, Praha, s výší pojistného 186.169,00 Kč tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 858

Rada města schvaluje Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 8067476019 – pojištění majetku města Kaplice mezi městem Kaplice a společností ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB, IČ 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, Pardubice, kdy předmětem dodatku je navýšení pojistného o 7.651,00 Kč/rok z důvodu navýšení hodnoty majetku města Kaplice tak, jak byl předložen.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 859

Rada města schvaluje Smlouvu o potravinové pomoci mezi městem Kaplice a spolkem Potravinová banka Jihočeského kraje z.s., IČ 04828691, se sídlem Riegrova 1756/51, České Budějovice, s výší členského poplatku 3.000,00 Kč/rok tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 860

Rada města schvaluje Licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2020_6141 mezi městem Kaplice a spolkem OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČ 63839997, se sídlem Čs. armády 786/20, Praha 6 – Bubeneč se sjednanou autorskou odměnou ve výši 6.528,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 861

Rada města schvaluje Nájemní smlouvu č. 3/2020 na krátkodobý pronájem kulturního domu v Kaplici, ul. Linecká čp. 305 mezi městem Kaplice a Spolkem rodičů při Střední odborné škole a Středním odborném učilišti, Kaplice, Pohorská 86, IČ 26517744 za účelem pořádání maturitního plesu tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 862

Rada města schvaluje Celoroční smlouvu o zajištění vysílání rozhlasové reklamy a výrobě reklamních spotů mezi městem Kaplice a společností MEDIA CLUB, s.r.o., IČ 29413982, se sídlem Vinohradská 3217/167, Praha za účelem odvysílání reklamních spotů v roce 2020 ve vysílání specifikované rozhlasové stanice za cenu 125.000,00 Kč bez DPH tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 863

Rada města schvaluje Smlouvu o spolupráci na uspořádání zábavného pořadu „MINIPÁRTY s Karlem Šípem, host: J. A. Náhlovský“ v sále kulturního domu Kaplice, ul. Linecká čp. 305, dne 14.05.2020 mezi městem Kaplice a společností VM ART production s.r.o., IČ 06178138, se sídlem Duškova 1041/20, Praha, za cenu procentuálního podílu z tržby za prodané vstupenky v poměru 75 % účinkující, 25 % město Kaplice tak, jak byla předložena.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 864

Rada města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 1/2020 dle předloženého návrhu Odboru správy majetku a ekonomiky MěÚ Kaplice.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 865

Rada města schvaluje směrnici č. 3/2020 pro výpočet nájemného z pronájmu nebytových prostor s účinností od 4. února 2020 tak, jak byla předložena a zároveň ruší směrnici č. 2/2019.

PRO: Mgr. Talíř, Mgr. Lukš, Bc. Bohata, Ing. Keist, J. Kostková, P. Opekarová

PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0