

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

stavební úřad

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Tel.: 380 303 138, Mob.: 724 301 291, Fax: 380 303 110, e-mail: vystavba@mestokaplice.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 6.10.2010
SPIS. ZN.: 21924/2010-výst./Zi
Č.J.: MěÚK/25236/2010
VYŘIZUJE: Ing. Zifčák Jan
TEL.: tel 380 303 137
E-MAIL: zifcak@mestokaplice.cz
DATUM: 12.11.2010

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Kaplice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 6.10.2010 podal

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

Reklamní plocha s LCD panelem Dolní Dvořiště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1806/35 v katastrálním území Dolní Dvořiště.

Druh a účel umísťované stavby:

- Dvě oboustranně osvětlené reklamní plochy nad sebou na jedné stojině
- Horní plocha nepravidelného tvaru 6 x 5 m,, dolní plocha 4 x 2 m - osazena technologií LCD obrazovek
- Výška reklamy do 20 m
- Monolitický základ 4,65 x 4,65 x 1,4 m.

Umístění stavby na pozemku:

- Parc. č. 1806/35

Určení prostorového řešení stavby:

- Nadzemní stavba výšky do 20 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- K. ú. Dolní Dvořiště

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazné stanovisko dotčeného orgánu neobsahuje podmínky
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a)

Stavební úřad upustil od povolení ohlášené stavby vzhledem k uplynutí 30 dnů a mlčky souhlasí s provedením stavby na ohlášení.

Poučení:

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas s umístěním stavby pozbývá platnosti, nebyla-li v této lhůtě podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo žádost o jiné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo podobné rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení po lhůtě platnosti územního souhlasu zastaveno anebo byla-li žádost zamítnuta.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Upozornění:

Stavebník (zhotovitel) zajistí před zahájením prací vytýčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dbát pokynů jednotlivých správců sítí.

Před zahájením prací na stavbě si nechá stavebník na své náklady osobou odborně způsobilou (geodet) vytýčit hranice dotčených pozemků stavbou!

V případě, že stavba podléhá zápisu do evidence v katastru nemovitostí, stavebník zajistí před zápisem potřebné doklady (geodetické zaměření).

Městský úřad Kaplice
Stavební úřad
382 41 Kaplice



Ing. Zifčák Jan
Vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1.

Na vědomí :

2. Obec Dolní Dvořiště, IDDS: 6c2beqg