



# Městský úřad Kaplice

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Linecká 391, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 105, fax: 380 303 108

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, jakub.zahourek@mestokaplice.cz

V Kaplici 16.3.2020

Vyřizuje: Žahourek Jakub, Ing.

Čj: MěÚK/08051/2020

Spisová značka: SZ-01586/2020-ODSH/Žah

Jihočeský kraj  
U Zimního stadionu č.p. 1952/2  
370 01 České Budějovice



MUKASS02843741

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Kaplice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.1.2020 podal

**Jihočeský kraj, IČO 70890650, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 01 České Budějovice,  
který zastupuje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická č.p. 2133/10,  
370 10 České Budějovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**„Most ev. č. 154-003 přes Malši v Kaplici“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1482 (ostatní plocha), parc. č. 1483 (trvalý travní porost), parc. č. 1484 (ostatní plocha), parc. č. 1587/1 (ostatní plocha), parc. č. 1587/2 (ostatní plocha), parc. č. 2046/2, parc. č. 2057/1 v katastrálním území Kaplice, parc. č. 376/3 (trvalý travní porost), parc. č. 381/1 (ostatní plocha), parc. č. 381/2 (ostatní plocha), parc. č. 384/1 (ostatní plocha), parc. č. 3355/2 (vodní plocha), parc. č. 3359 (ostatní plocha) v katastrálním území Blansko u Kaplice.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 001 - Demolice stávajícího mostu
- SO 101 - Silnice II/154
- SO 102 - Chodník pro pěší

- SO 201 - Most ev. č. 154-003
- SO 202 - Úhlová zeď
- SO 311 - Přeložka vodovodu a vodovodní přípojka
- SO 441 - Veřejné osvětlení
- SO 461 - Přeložka kabelu CETIN
- SO 901 - Provizorní most

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 1482, parc. č. 1483, parc. č. 1484, parc. č. 1587/1, parc. č. 1587/2, parc. č. 2046/2, parc. č. 2057/1 v katastrálním území Kaplice, parc. č. 376/3, parc. č. 381/1, parc. č. 381/2, parc. č. 384/1, parc. č. 3355/2, parc. č. 3359 v katastrálním území Blansko u Kaplice

Určení prostorového řešení stavby:

- liniová stavba komunikací a stavba mostu na výše uvedených pozemcích.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- výše uvedené pozemky.
- vlivem realizace stavby dojde ke krátkodobému zhoršení životního prostředí v bezprostředním okolí, po dokončení nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění (SO 001, SO 101, SO 102, SO 201, SO 202, SO 901) a provedení (SO 311, SO 441, SO 461) stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1482, parc. č. 1483, parc. č. 1484, parc. č. 1587/1, parc. č. 1587/2, parc. č. 2046/2, parc. č. 2057/1 v katastrálním území Kaplice, parc. č. 376/3, parc. č. 381/1, parc. č. 381/2, parc. č. 384/1, parc. č. 3355/2, parc. č. 3359 v katastrálním území Blansko u Kaplice v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území na podkladě katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 1482, parc. č. 1483, parc. č. 1484, parc. č. 1587/1, parc. č. 1587/2, parc. č. 2046/2, parc. č. 2057/1 v katastrálním území Kaplice, parc. č. 376/3, parc. č. 381/1, parc. č. 381/2, parc. č. 384/1, parc. č. 3355/2, parc. č. 3359 v katastrálním území Blansko u Kaplice.
3. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými v závazném stanovisku Městského úřadu Kaplice, Odboru životního prostředí, územního plánování a památkové péče ze dne 3.2.2020 č.j. MěÚK/03576/2020.:
  - a) Před započítáním realizace záměru budou na dotčeném pozemku vytýčeny hranice záboru zemědělské půdy. Stavebník se bude řídit zásadami ochrany ZPF (ust. § 4 zákona o ochraně ZPF), zejména bude co nejméně narušovat hydrologické a odtokové poměry v území, síť zemědělských účelových komunikací a organizaci zemědělského půdního fondu.
  - b) Podle bilance skrývky kulturních vrstev půdy bude skrývka kulturní vrstvy půdy z plochy trvale odňaté ze ZPF provedena dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF na vlastní náklady z celé odnímané plochy o výměře 30,00m<sup>2</sup>. Objem orníční vrstvy půdy z této plochy činí 15,00m<sup>3</sup>.
  - c) Skrytou kulturní vrstvu půdy je povinen zabezpečit stavebník stavby tak, aby nedošlo k jejímu zcizení, zaplevelení a znehodnocení. Skrytá kulturní vrstva půdy bude využita k zúrodnění částí pozemku dle KN parc.č. 1483 v k. ú. Kaplice, obec Kaplice.
  - d) O činnostech souvisejících s přemístěním, rozprostřením či jiným využitím a ošetřováním skryté kulturní vrstvy půdy bude veden protokol (pracovní deník), ve kterém budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení účelnosti využívání této půdy v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.
  - e) Stavebník stavby učiní po dobu výstavby opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

- f) Při stavební činnosti nedojde k takovému zásahu, který by nepříznivě ovlivnil hydrologické a odtokové poměry v území. V případě porušení této podmínky, musí být neprodleně zjednána náprava na náklady stavebníka stavby.
  - g) Podle ust. § 11 odst. 1) zákona za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro realizaci předmětného záměru na pozemcích dle KN parc.č. 1483 v k. ú. Kaplice, obec Kaplice, bude předepsán finanční odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF po zahájení stavby.
  - h) Orientační výše odvodů za odnětí půdy ze ZPF – trvalé/ MOST EV. Č. 154-003 PŘES MALŠI V KAPLICI je stanovena na částku 1638,00Kč.
4. Před zahájením stavby (**SO 311, SO 441, SO 461**) zajistí stavebník vytýčení podzemních sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující podzemní a nadzemní sítě nebudou stavbou poškozeny. **Práce v blízkosti těchto sítí budou prováděny dle pokynů správců jednotlivých sítí. (viz. příslušná vyjádření/souhlasy):**
- a) E.ON Distribuce, a.s., Poskytování informací k sítím, souhlas ze dne 8.3.2019 č.j. Z0980-16308580.
  - b) Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření ze dne 28.2.2019 č.j. 556687/19.
  - c) ČEVAK a.s., vyjádření č.j. O19070087072 ze dne 28.2.2019, vyjádření č.j. O19070089858 ze dne 10.4.2019.
  - d) E.ON Distribuce, a.s., souhlas ze dne 9.4.2019.
5. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými v závazném stanovisku Městského úřadu Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče ze dne 22.1.2020 č.j. MěÚK/01099/2020.:
- a) Při provádění prací a následném užívání stavby, nesmí dojít k úniku závadných látek do povrchových ani podzemních vod.
  - b) Veškeré použité materiály budou zabezpečeny před vniknutím do vodního toku, bude co možná nejvíce zabráněno zakalení toku.
  - c) Bude zabráněno zanášení koryta vodního toku během prací.
  - d) Při stavebních pracích bude zohledněna možnost vylití toku z koryta a bude postupováno podle povodňového plánu, který bude zpracován a předložen správci vodního toku a příslušnému povodňovému orgánu k odsouhlasení.
  - e) Pokud bude na stavbě zacházeno s větším množstvím závadných látek, tak bude pro stavbu vypracován havarijný plán podle ust. § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona a ust. § 6 odst. 5 vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků a předložen k odsouhlasení správci vodního toku a ke schválení vodoprávnímu úřadu.
6. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými v souhlasu vlastníka sousedního pozemku parc. č. 376/6 k.ú. Blansko u Kaplice ze dne 2.5.2019 -
- a) Zachování přístupu na naši zahradu vjezdovou bránou v době výstavby nového mostu.
7. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými v souhlasu vlastníka sousedního pozemku st. p. 111/1 k.ú. Blansko u Kaplice ze dne 12.4.2019 -
- a) Bude zachováno napojení objektu č.p. 82 Blansko na veřejný vodovodní a kanalizační řád.
8. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými v závazném stanovisku Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát –ze dne 25.4.2019, č.j. KRPC-51527-1/ČJ-2019-020206.
9. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kaplice ze dne 24.5.2019 č.j. MěÚK/11440/2019.:

- a) Stavebník v průběhu stavby bude vést evidenci o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě a to konkrétní množství těchto druhů odpadů, jako bylo uvedeno ve schválené projektové dokumentaci a v případě potřeby umožní stavebnímu úřadu po ukončení stavby do této evidence nahlédnout.
  - b) Nekontaminovaná zemina vytěžená během stavební činnosti bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb.
  - c) Pokud bude při stavebních pracích zjištěn výskyt obojživelníků, nebo jejich vývojových stádií budou přeneseny na bezpečné místo.
  - d) V případě prací v blízkosti vzrostlých dřevin bude postupováno v souladu s ČSN 839061.
  - e) Při stavbě nedojde ke znečištění vodního toku závadnými látkami ani jiným materiálem.
  - f) Po ukončení prací budou okolní pozemky navraceny do původního stavu.
10. Projektová dokumentace v dalším stupni (DSP) bude v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření a stanovisku Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava č.j. 47718/2019-142 ze dne 22.7.2019.:
- a) Pro provádění stavby bude vypracován povodňový a havarijný plán, který bude předložen Povodí Vltavy, státní podnik k odsouhlasení.
  - b) V případě čištění mostní konstrukce musí být stavba zajištěna tak, aby nedocházelo k padání abraziva do koryta toku.
  - c) Případné pomocné konstrukce zasahující do průtočného profilu pod mostem budou při povodňových průtocích včas odstraněny z koryta toku. V případě použití pontonů budou tyto pevně uchyceny ke břehu a v případě dosažení 1 SPA na 1mg ve stanici Kaplice (110 cm - 24,1 m<sup>3</sup>/s) budou ihned odstraněny z koryta vodního toku.
  - d) Stavbou dotčené pozemky ve správě Povodí Vltavy, státní podnik budou uvedeny do původního stavu.
  - e) Provoznímu úseku Malše v Římově bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení vodního toku a souběhu s vodním tokem.
  - f) Požadujeme oznámit termín zahájení a ukončení prací.
  - g) Požadujeme před zahájením řízení o povolení stavby majetkoprávní vypořádání.
11. Stavba bude prováděna tak (**SO 311, SO 441, SO 461**), aby nebyly poškozeny sousední objekty nebo porosty. Je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněným omezením jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečištění okolí stavby, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklady investora.
12. Ke kolaudaci stavby (**SO 311, SO 441, SO 461**) bude mimo jiné doloženo: doklad o likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, zaměření skutečného provedení stavby, prohlášení o shodě, vytyčovací protokol, předávací protokol, výkresy skutečného provedení stavby s případnými změnami, těsnostní a tlaková zkouška vodovodu a kanalizace, revizní zpráva elektro.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 01 České Budějovice  
Město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha



- E.ON Distribuce, a.s., souhlas ze dne 9.4.2019.
- Městský úřad Kaplice, Koordinované závazné stanovisko ze dne 24.5.2019 č.j. MěÚK/11440/2019.
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, vyjádření a stanovisko č.j. 47718/2019-142 ze dne 22.7.2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Nebyly stanoveny

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje České Budějovice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jakub Žahourek  
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Příloha:**

- situační výkres v měřítku 1:500

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:**

účastníci (dodejky)

1. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:**

2. Město Kaplice, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:**

3. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

6

7. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

8. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

9. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:**

10. TVMT s.r.o., IDDS: i888thb

11. AGRO SVOBODA s.r.o., IDDS: hz7yhs2

18. MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

19. Efrema Business, a.s. v likvidaci, IDDS: 2gwsxqy

**Na vědomí:**

20. Městský úřad Kaplice, Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

21. Městský úřad Kaplice, Odbor stavební úřad, Náměstí č.p. 70, 382 41 Kaplice 1

22. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

23. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov - Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

24. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Český Krumlov, IDDS: ph9aiu3