

27.2. 2015

M.Ú. KARLICE

ŠADOVI

VĚC: ŠADON O INFORMACÍCH PŘI
VYŘEŠENÍ ŽÁDÁNÍ

Město, obec	Číslo
Dat.	27. 02. 2015
Čís.	05243/2015
Přílohy	
Vyřizeno dne	
Zprac.	
Ustan.	

INFORMACE BYL UŽIT VYŠETŘOVATELŮM VYŠETŘOVACÍHO
ŘÍZENÍ NA ÚPRAVU OBJEKTU - FARNOSTI

U MA BĚLIDLE V KARLICÍCH. CHTĚL BYCH VĚDĚT

KOLIK STÁNA TATO ÚPRAVA PŘEDTĚM KARLICE, KDO

MAŘAL, PŘEČERL, KONTROLOVAL PRŮTYP PRÁCI.

POTŘEBUJI PŘILOŽIT KOPII ŠTĚPANEHO VYŠETŘOVACÍHO

UŠKODIČI V DO O TU VĚCI VE VÝKON PRÁCI

(MĚSTSKÉ O VÝŠETŘOVACÍ ŽADÁNÍ ŠADON, ZA PÍČO FIRME

PROVEDENÍ PRÁCE A KORESPONDENCE VE

ŠADONĚM V KARLICÍCH).

DĚKUJI ZA ODPOVĚD

DĚKUJI ZA ODPOVĚD

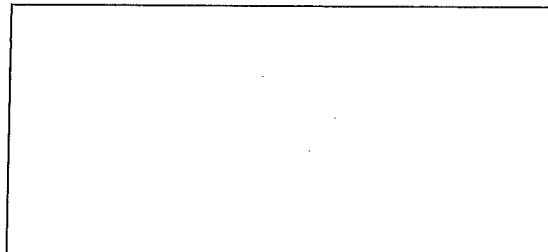
MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

odbor správy majetku

Náměstí 70, 382 41 Kaplice,

fax 380 303 110, telefon 380 303 119, e-mail putzerova@mestokaplice.cz, www.mestokaplice.cz

V Kaplici 3. 3. 2015



Vážený pane

k Vaší žádosti ze dne 25. 2. 2015 ohledně poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vám sdělujeme následující údaje:

Oprava fasády – Bělídlo č. p. 101, realizovaná v roce 2014, proběhla v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo, jejíž závazný návrh byl součástí zadávací dokumentace.

Akce byla spolufinancována z dotačního programu Ministerstva kultury ČR, soulad prováděných prací byl pracovníky ministerstva porovnáván na vydané závazné stanovisko orgánu památkové péče.

Dohled nad prováděním prací z hlediska památkové péče prováděl Ing. Dvořák, technickým dozorem stavby byl pověřen Ing. Miroslav Škrlant.

Provedené dílo bylo převzato bez vad a nedodělků.

S pozdravem

Mgr. Dagmar Štrbačková
vedoucí odboru správy majetku

Přílohy:

Kopie závazného stanoviska z 31. 7. 2003 a 10. 4. 2014

Kopie Smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu

Kopie výpisu z BÚ – úhrada smluvní částky

Městský úřad Kaplice
Odbor výstavby, památkové péče a ÚP
Náměstí 70
382 41 Kaplice

Č.j.: 2003/0123-pam./Fi
Vyřizuje: J. Fialová
Dne: 31.7.2003



ROZHODNUTÍ

Věc: Závazné stanovisko k úpravě „Kaplice, Bělídlo č.p.101 - obytná část, obnova fasády, výměna oken nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 03-1301 na okraji Městské památkové zóny Kaplice“.

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby, památkové péče a ÚP, jako věcně a místně příslušný správní orgán státní památkové péče rozhodující v přenesené působnosti ve smyslu § 42a zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, po provedeném řízení, na základě žádosti vlastníka nemovitosti Města Kaplice, se sídlem Náměstí 70, Kaplice, zastoupené starostou panem Ferdinandem Jiskrou, doručené dne 08.07.2003, na základě vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Českých Budějovicích, č.j.: 6247/2003/c ze dne 28.7.2003, v souladu s ustanovením § 14 odstavce (1). zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

vydává toto závazné stanovisko:

Stavební úpravy domu Bělídlo č.p.101 – „Starý pivovar“, nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 03-1301, na okraji Městské památkové zóny Kaplice (vyhlášené dne 19.11.1990 vyhláškou JčKNV České Budějovice), ve smyslu žádosti o vydání stanoviska k obnově fasády a výměně oken v obytné části objektu zasaženého povodněmi v srpnu 2002, dle ustanovení odst. (3) téhož § a zákona, se považují za

přípustné

při splnění těchto podmínek, určených v souladu s ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, v souladu s podmínkami vyhlášky JčKNV České Budějovice ze dne 19.11.1990, kterou byla vyhlášena Městská památková zóna Kaplice:

1. Bude odstraněna novodobá omítka parteru nad čáru zátopy a opětovně omítnuta vápennou sanační omítkou, která bude splňovat v celé skladbě předpis WTA.
2. Fasáda, včetně štítů, bude opatřena monochromním nátěrem na bázi vápna v barvě lomená bílá, při zachování všech členění a ozdobných prvků, včetně použité prejzové krytiny chránící tyto uvedené prvky.
3. Budou osazena nová dvojitá okna stejných rozměrů jako okna původní, opět s ven a dovnitř otevíravými křídly, s měkkí profilací rámu. Vnitřní křídla budou nedělená, vnější křídla budou osazena opět v líci fasády a truhlářky členěná do šesti tabulek.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

stavební úřad, speciální stavební úřad – dopravní stavby a památková péče

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

tel. 380 303 136, fax 380 303 110, e-mail: dvorak@mestokaplice.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 4.4.2014

NAŠE ZN.: OSU/Dvo 08032/2014-

VYŘIZUJE: Ing. Stanislav Dvořák

TEL.: 380 303 136

MěÚ Kaplice

Odbor správy majetku

Náměstí 70

38241 Kaplice

DATUM: 10.4.2014

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Kaplice, Odbor stavební úřad, speciální stavební úřad - dopravní stavby a památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 4.4.2014 žadatele, kterým je MěÚ Kaplice, Odbor správy majetku, Náměstí 70, 38241 Kaplice, o vyjádření ve věci: Obnova fasády průčelí - aktualizace věcné náplně zamýšlených prací ve vazbě na Rozhodnutí v této věci Č.j. 2003/123-pam./Fi ze dne 31.7.2003 na pozemcích parc. č. 1577/1 v katastrálním území Kaplice.

K provedení této práce - **obnova fasády hlavního průčelí bývalého buquoyského pivovaru (r. č. nemovité kulturní památky je 21122/3-1301) v roce 2014 – provedl MěÚ Kaplice, OSÚ, odd. památkové péče aktualizaci věcné náplně zamýšlených prací ve vazbě na Rozhodnutí v této věci Č.j. 2003/123-pam./Fi ze dne 31.7.2003, přičemž formuloval podmínky nezbytné pro věcné naplnění smyslu památkové ochrany.**

Tyto formulované podmínky byly zohledněny do specifikací materiálů a prací **cenového rozpočtu** vybraného zhotovitele obnovy a odpovídají vysoutěžené smluvní částce.

Vzhledem k charakteru prací nebudeme v této věci vydávat závazné stanovisko ve smyslu §14 zák. č. 20/1987 Sb.



Ing. Jan Zifčák

vedoucí odboru stavební úřad, speciální stavební úřad - dopravní stavby a památková péče

Obdrží: MěÚ Kaplice, Odbor správy majetku, Náměstí 70, 38241 Kaplice

D A Ň O V Ý D O K L A D

Dodavatel: IČO: 26064995 Stavební firma Bína, spol. s r.o. Mojné 39 382 32 Velešín	Doklad číslo: 0020140100 Druh dodávky: Konst.symbol: 0308 HS objed.číslo:
--	--

Pěnežní ústav číslo účtu KB Český Krumlov 51-9250110297/0100	IČO: 00245941 Městský úřad Kaplice	Č.dop.
Daňové IČO: CZ26064995	Město Kaplice Náměstí 70 382 41 Kaplice	Zprac.
Příjemce	Čís.j. Přílohy.....	Ukl.zn.
Doprava	Daňové IČO: CZ00245941	

Organizační jednotka	Den splatnosti 02/10/2014
Místo určení Kaplice	Forma úhrady Převod.příkazem Datum uskutečnění zdanitelného plnění 31/08/2014 Vystavení faktury 02/09/2014

Označení dodávky	DPH %	Množství	Cena/j	Částka Kč
Účtujeme Vám za práce stavební, provedené na opravě fasády dle SOD na čp. 101 - Bělídlo v Kaplici dle rozpisu				
celkem	21	1,00	465424,00	465424,00
Cena bez daně				465424,00
Sazba daně	21%			97739,04
Celkem:				97739,04

Cena celkem včetně daně: 563163,04
Z A O K R O U H L E N O 563163 Kč

Firma je zapsána v OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, oddíl C, vložka 11699.

STAVEBNÍ FIRMA BÍNA
spol.s r.o.
MOJNÉ 39, 382 32 Velešín
Tel/Fax: 380 931 393
IČO: 260 64 995, DIČ: CZ26064995
e-mail: stavebnifirma.bina@tiscali.cz

Mušík

Děkujeme Vám za Vaši objednávku a těšíme se na další spolupráci

Zpracováno programem Výpočetní služby a tiskárny ŠUMAVA s.r.o. (390711810)

Zapsáno v knize str. řádka *61493*
Formální kontrola: *8.9.2014 Kralovec*
Zaúčtoval: *-2-09-2014 bng*

42 100.000,-



Stavba: 20140310	Oprava fasády, Bělídlo 101, Kaplice - přední část	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: SO 03	Soupis provedených prací za 08/2014	Datum tisku: 1.9.2014	
Rozpočet:	Základní rozpočet		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svíslé a kompletní konstrukce	650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
62 Úpravy povrchů vnější	244 454,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26,8
94 Lešení a stavební výtahy	74 033,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,6
96 Bourání konstrukcí	700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
97 Prorážení otvorů	10 392,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
99 Staveništní přesun hmot	21 733,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
765 Krytiny tvrdé	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	16 500,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Nátěry	0,00	67 009,00	0,00	0,00	0,00	0,1
787 Zasklívání	0,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	0,0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	14 575,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	366 537,00	92 009,00	0,00	0,00	0,00	45,4

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	458 546,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	458 546,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	458 546,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	458 546,00	0,00
Provoz investora	0,00	458 546,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	458 546,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	458 546,00	0,00
Zařízení staveniště	1,50	458 546,00	6 878,00
			6 878,00

Stavba: 20140310	Oprava fasády, Bělídlo 101, Kaplice - přední část	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: SO 03	Soupis provedených prací za 08/2014	Datum tisku: 1.9.2014	
Rozpočet:	Základní rozpočet		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
99		Staveništní přesun hmot						
14	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m t		45,3245	479,50	21 733,09	0,00000	0,00000
	99	Staveništní přesun hmot				21 733,09		0,00000
765		Krytiny tvrdé						
15	765001	Oprava pálené krytiny říms (prejzy) - rozsah bude upřesněn z lešení kpl		1,0000	4 000,00	4 000,00	0,00000	0,00000
	765	Krytiny tvrdé				4 000,00		0,00000
766		Konstrukce truhlářské						
16	766001	Truhlářská oprava dřevěných vstupních vrat včetně výměny kování (běžné provedení) kpl		1,0000	8 500,00	8 500,00	0,00000	0,00000
17	766002	Truhlářská oprava dřevěných špaletových oken -předpoklad(bude upřesněno dle skutečného rozsahu) kpl		1,0000	8 000,00	8 000,00	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				16 500,00		0,00000
783		Nátěry						
18	783 10-1811.R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním m2		48,5847	12,00	583,02	0,00001	0,00049
19	783 52-1900.R00	Údržba, nátěr syntetický klempířských konstr. 2x Eternal m2		48,5847	172,70	8 390,58	0,00019	0,00923
		žlaby: (17+21,65+14,4)*0,33*2				35,0130		
		svody: Pj*0,15*7,2*4				13,5717		
20	783 60-1814.R00	Odstranění nátěrů truhlářských oškrábáním m2		129,7500	25,00	3 243,75	0,00000	0,00000
		z 50%: 259,5*0,5				129,7500		
21	783 60-2823.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří opálením m2		16,8000	165,00	2 772,00	0,00031	0,00521
22	783 61-3920.R00	Údržba, nátěr olej.truhl.výrobků 1x+1x email+1x tm m2		259,5000	187,00	48 526,50	0,00038	0,09861
		(1,05*1,4*4+(1,05+1,4)*2*0,20)*15				102,9000		
		(1,05*1,8*4+(1,05+1,8)*2*0,20)*18				156,6000		
23	783 62-2920.R00	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x + 1x tm m2		16,8000	207,90	3 492,72	0,00033	0,00554
		vstupní vrata: 2,8*3*2				16,8000		
	783	Nátěry				67 008,56		0,11908
787		Zasklívání						

Název účtu: Město Kaplice
Měna účtu: CZK

Pro platby v cizí měně
Číslo účtu (IBAN): CZ77 0800 0000 0005 8000 9369
Kód banky (BIC): GIBACZPX

DIGITÁLNÍ PODPIS

Česká spořitelna, a.s.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE ÚČTU

Počáteční zůstatek: 20 973 168.20
Celkem přišlo +4 000.00
Celkem odešlo -9 834 384.30
Konečný zůstatek: 11 142 783.90
Disponibilní zůstatek 11 142 783.90

PŘEHLED POHYBŮ NA ÚČTU		POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK:		20 973 168.20
Zaúčtováno Provedeno	Položka Částka obratu cizí měny Popis	Číslo protičtu Název protičtu Kurz měny obratu / Kurz měny účtu	Variabilní symbol Konstantní symbol Specifický symbol	Částka
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	20140100	49971 0308 61503	2 004 370.00
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	20140100	49973 0308 61510	1 000 000.00
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	20140100	49972 0308 61509	1 000 000.00
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	51-9250110297/0100	20140100 0308 61493	-563 163.00
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	20140100	1410267 0308 61582	200 000.00
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	20140100	1410262 0308 61581	100 000.00
26.09.2014	D.platba - S24/TB/GSM/B24	20140100	201416 0308 61557	100 000.00
26.09.2014	Došlá platba Dvořák S.	20140100 Město Kaplice	61715499 0918	100 000.00
26.09.2014	Úhrada	7400002421 POPP VLASTIMIL	7400002421 308	100 000.00
26.09.2014	Ceny za služby Výpis-předání-sluzba SERVIS 24	1/15.00 CZK		-15.00
KONEČNÝ ZŮSTATEK:				11 142 783.90

