

Město Kaplice
Náměstí 70
382 41 Kaplice

Městský úřad Kaplice	
Datum:	04-08-2015
Čís. j.	18492/2015
Přiloha:	1/15 / 2015
Vyřeno dne:	

Žádost o informaci

Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), Vás jako povinný subjekt žádám o poskytnutí:

- 1) kopie kupní smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, ve věci nákupu nafukovací tenisové haly
- 2) kopie všech smluv, včetně všech jejich případných dodatků, týkajících se jakékoli rekonstrukce spojené s nafukovací tenisovou halou
- 3) kopie všech smluv města Kaplice, včetně všech jejich případných dodatků, se společností K plus L s.r.o., Praha 8 - Troja, Nad Vavrouškou 696/19, PSČ 18100, IČ 2846526, týkajících se nebytových prostor provozovaných v Kaplici jako Kavárna pod Věží.
- 4) kopie pojistných smluv uzavřených městem Kaplice na základě usnesení rady č. 67 z roku 2014, včetně kopie všech návrhů pojišťoven předložených Radě dne 17. 12. 2014 k posouzení a rozhodnutí

MĚSTSKÝ ÚŘAD KAPLICE

Kancelář starosty a tajemníka

Náměstí 70, 382 41 Kaplice

fax: 380 303 110, telefon: 380 303 117, e-mail: michaela.vavrova@mestokaplice.cz , www.mestokaplice.cz

V Kaplici dne 24. 8. 2015



Dobrý den,

na základě žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ze dne 4. 8. 2015 č. j. 18492/2015 Vám zasíláme v příloze kopie smluv.

S pozdravem



Ing. Michaela Vávrová
referent kanceláře tajemníka

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ Kříženecký & partneři, s.r.o

se sídlem Na Sadech 2033/21, 37001 České Budějovice, zapsána ve veřejném rejstříku u KS v Českých Budějovicích v oddílu C, vložka 21864, IČ: 26033755, DIČ: CZ26033755, ID DS r9g5a8
Tel. 387789990, 387789993 Fax. 387422091 e-mail machova@krizenecky.cz www.krizenecky.cz
JUDr. Miroslav Kříženecký, JUDr. Eva Machová, Mgr. Petr Smejkal, Mgr. Tomáš Čermák
ČAK 2986, ID DS xtrg4q6 ČAK 2447, ID DS 4xhg9w ČAK 9201, ID DS r9rjfan ČAK 10842, ID DS ftnhutj

Č.j. Kapl. 41/2014

KUPNÍ SMLOUVA

Dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli podle ust. § 2079 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., ObčZ.

1. **PC servis KB s.r.o., IČ: 26075237,**
se sídlem Horní Brána 511, 381 01, Český Krumlov
zastoupená Jirím Bohatou, jednatelem, nar. 15. března 1974, bytem Malšské údolí 277, Kaplice
(dále jen jako „prodávající“)

a

2. **Město Kaplice, IČ: 002 45 941,**
se sídlem Kaplice, Náměstí 70, PSČ 382 41
zastoupené Mgr. Pavlem Talířem, starostou města

(dále jen jako „kupující“)

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu 1 ks přetlakové nafukovací haly pro 1 tenisový kurt s technologií pro 2 kurty a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj kupní cenu podle čl. II. této smlouvy
2. Součástí dodávky zboží je i předání klíčů a dokladů, které se ke zboží vztahují včetně návodu k použití zboží v českém jazyce.

Článek II.

Kupní cena

1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za zboží specifikované v čl. I. tuto celkovou kupní cenu:

Celkem vč. DPH (21%)

1.000.000,00 Kč

2. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně dopravného, dokumentace a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena včetně DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek III.

Místo plnění

Prodávající je povinen dodat zboží do místa plnění, kterým je sídlo kupujícího Náměstí 70, 382 41, Kaplice.

Článek IV.

Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat kompletní zboží v termínu do 30.10.2014.

Článek V.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Pokud není mezi smluvními stranami touto smlouvou dohodnuto jinak, vyplývají jejich povinnosti přiměřeně podle povahy dodaného zboží z § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Prodávající je dále povinen:
 - a) dodat zboží řádně a včas,
 - b) dodat zboží kupujícímu v množství dle čl. I této smlouvy
 - c) dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce,
 - d) při dodání zboží do místa plnění dle čl. III. této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují, ve smyslu § 2094 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (záruční list, návod k použití apod.) v českém jazyce.
 - e) umožnit kupujícímu prohlídku předmětu kupní smlouvy dle článku I., a to před dobou plnění uvedenou v článku IV., nejpozději však v den plnění
3. Prodávající se zavazuje, že před předáním nafukovací haly kupujícímu dodá do předmětné haly nová světla a novou krycí plachtu. Doklady o pořízení daných světel a krycí plachty dodá prodávající kupujícímu společně s ostatními doklady dle článku I. této smlouvy.
4. Kupující se zavazuje, že zboží řádně převezme při dodání zboží prodávajícím.
5. Kupující se zavazuje, že za zboží zaplatí kupní cenu ve výši sjednané v článku II. Kupní cenu kupující uhradí dle platebních podmínek v článku VIII.

Článek VI.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění a v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

Článek VII.

Předání a převzetí zboží

1. Zboží je dodáno v okamžiku převzetí zboží kupujícím v místě plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
 - a) dodaného druhu a množství zboží,
 - b) požadovaných jakostních vlastností zboží,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) neporušenosti obalů zboží,
 - e) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu a předávacím protokolu.

V tomto případě se prodávající zavazuje odstranit vzniklé vady nejpozději však do 4 týdnů ode dne zjištění těchto vad. Odpovědnost prodávajícího za škodu způsobenou pozdním dodáním zboží tímto není dotčena.

4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Proávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu, existuje-li takový, a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přijímající osoby za kupujícího. Proávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

Článek VIII.

Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena ve třech splátkách po dobu tří let od dodání zboží.

První splátka ve výši 300.000,00 Kč bude uhrazena do 12.9.2014

Druhá splátka ve výši 350.000,00 Kč bude uhrazena do 28.2.2015

Třetí splátka ve výši 350.000,00 Kč bude uhrazena do 28.2.2016
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny dodaného zboží bude faktura, kterou dodavatel vystaví po řádném dodání zboží a která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření
 - c) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,

- d) číslo dodacího listu a datum jeho podpisu. Dodací list bude přílohou faktury.
 - e) lhůtu splatnosti jednotlivých záloh
 - f) název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího,
 - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
 - h) zařídění hmotného majetku dle zákona o Dani z příjmu - SKP
3. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu bez zbytečného odkladu vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury bez zbytečného odkladu.
4. Všechny částky poukazované v Kč vzájemně smluvními stranami na základě této smlouvy musí být prosté jakýchkoliv bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
5. Veškeré ceny dohodnuté v této Kupní smlouvě jsou ceny v korunách českých. Stane-li se v mezidobí Česká republika členem Evropské měnové unie a bude-li v době účinnosti této Kupní smlouvy a kterékoli prováděcí smlouvy závazně stanoven koeficient pro přepočítání CZK na EUR, budou ceny sjednané v CZK přepočteny do EUR na základě odpovídajícího koeficientu sjednaného v mezinárodních úmluvách, kterými bude Česká republika vázána, jakož i v souladu s případnou k tomu odpovídající vnitrostátní právní úpravou České republiky.

Článek IX.

Záruční a pozáruční podmínky

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku na zboží za jakost ve smyslu § 2113 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na celý předmět koupě, a to v délce 12 let od data prodeje zboží (rozumí se datum převzetí zboží kupujícím, potvrzeném podpisem na dodacím listu).

Vadné části v důsledku vady materiálu nebo výrobní vady budou vyměněny bezplatně, za předpokladu dodržení zásad správné obsluhy a údržby a pokud nevznikla vada nesprávným zacházením, nedbalostí nebo úmyslným poškozením.

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.

2. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:

- e-mail: info@pckb.cz
- adresu: Kaplice, Masná 201

Záruční servis bude probíhat v místech dodání zboží, tj. u kupujícího, bezplatně po celou dobu záruky. V případě výměny nebo opravy v servisním středisku prodávajícího nebo autorizovaném servisním středisku výrobce zabezpečí prodávající bezplatně dopravu vadného

zboží od kupujícího do servisu a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu.

3. Pokud je reklamáce zboží v záruční době oprávněná, má kupující právo na opravu vadného zboží, resp. jeho části, dále má kupující právo na výměnu vadného zboží, resp. jeho části. Pokud se ovšem jedná o podstatné porušení kupní smlouvy, má kupující práva dle § 2106 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla prokazatelným vadným plněním ze strany prodávajícího, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
5. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob.
6. Prodávající prohlašuje, že uvedené záruční podmínky se vztahují na každého dalšího vlastníka zboží dodaného dle této smlouvy, a to v plném rozsahu až do skončení záruční doby.

Článek X.

Sankce

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. IV této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny včetně DPH dle článku II. této smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. IX je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny zboží včetně DPH podle čl. II této smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění vady.
3. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
4. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

Článek XI.

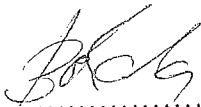
Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - nedodání zboží v době plnění dle čl. IV smlouvy,
 - pokud má zboží vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil, dle § 2099 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a násled.
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
2. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji zboží, které je předmětem plnění této smlouvy.
3. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží po jednom stejnopise.
5. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v kupní smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí písemně neprodleně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

V Kaplici dne 4.9.2014



.....
PC servis KB s.r.o.
zastoupená Jirím Bohatou
jednatelem

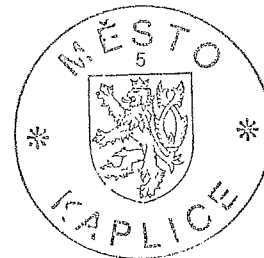
(prodávající)

PC servis KB s.r.o.
Horní Brána 511
381 01 Český Krumlov
tel.: 380 712 383
IČO: 26075237 DIČ: CZ26075237



.....
Město Kaplice
zastoupené Mgr. Pavlem Talířem
starostou

(kupující)



Smlouva o nájmu nebytových prostor

I.

Město Kaplice je vlastníkem níže uvedené nemovitosti, v níž se nachází nebytový prostor, který je předmětem této smlouvy.

II.

Smluvní strany

PRONAJIMATEL: MĚSTO KAPLICE zastupuje starosta Bc. Pavel Talíř, Náměstí 70
IČO 245 941 . bankovní spojení 029022-0580009369/0800 ČS a.s. Kaplice

NÁJEMCE: K plus L s.r.o.
Adresa trvalého bydliště: 181 00 Praha 8 – Troja, Nad Vavrouškou 696/19

NÁZEV FIRMY: K plus L s.r.o.
SÍDLO: 181 00 Praha 8 – Troja, Nad Vavrouškou 696/19

ZASTOUPENÁ: Kamil Vone - jednatel
382 41 KAPLICE, Pohorská 94
Radek Lattner – jednatel
382 41 KAPLICE, Malšské Údolí 909

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
DIČ:
IČ: 284 65 261
Registrace povolení k činnosti: Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem
V Praze, oddíl C, vložka 143519

uzavírají podle § 3 č. 116/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu:

III.

Pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory nacházející se v objektu čp. 68 ul. Novohradská Kaplice, parc. číslo 3 . Plocha pronajímaného prostoru 169,65 m²

Kavárna.....	93,75 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	56.250,-Kč/rok
WC pro hosty.....	11,41 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	6.846,-Kč/rok
Kuchyně.....	29,36 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	17.616,-Kč/rok
Chodba.....	10,79 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	6.474,-Kč/rok
sklad potravin.....	3,33 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	1.998,-Kč/rok
sklad odpadků.....	1,12 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	672,-Kč/rok
Sklad.....	0,79 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	474,-Kč/rok
Šatna pro personál.....	3,57 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	2.142,-Kč/rok
Úklidová komora.....	1,23 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	738,-Kč/rok
WC pro personál.....	1,73 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	1.038,-Kč/rok
Sklad.....	12,57 m ²	600,-Kč/m ² /rok.....	7.542,-Kč/rok

Základní úhrada 169,65 m² 101.790,- Kč/rok

Zvýšení pro výhodnou polohu v obci o 25% 25.447,- Kč/rok

Roční úhrada za užívání neb. prostor 127.237,- Kč/rok

IV.

Účel nájmu

Nájemce je oprávněn a povinen užívat najaté nebytové prostory za účelem zřízení: nekuřácká kavárna. Uvedené prostory jsou volné pro zřízení – nekuřácké kavárny.

V.

Doba pronájmu

Smlouva o nájmu se uzavírá na dobu neurčitou od 1.4. 2011 s výpovědní lhůtou dle zákona č. 116/90 Sb. § 12 - výpovědní lhůta je 3 měsíce; počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi

Nájemní poměr začal dnem : 1.4.2011

Dle usnesení Rady Města Kaplice ze dne 7.2. 2011 usnesení č. 245.

VI.

Výše a splatnost nájemného a služeb

Výše nájemného je stanovena dle usnesení Rady Města Kaplice ze dne 21.3.2011 č. usnesení 321.

„Smluvní nájemné se automaticky zvyšuje každoročně o stejné procento, jakého dosáhne inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok“.

Zvýšení se provede po datumu vyhlášení inflace statistickým úřadem a nové nájemné bude platit od 1.1. každého roku. Nedoplatek od 1.1. do doby vyhlášení inflace bude dorovnán v nejbližší splatné splátce nájemného.

Společně s nájmem budou placeny zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru. Tyto zálohy budou vyúčtovány, vždy do 30.4. následujícího roku včetně DPH v souladu s vyhláškou č. 372 /01 Sb o pravidlech pro rozúčtování nákladů na vytápění a dodávku teplé užitkové vody, vyhl. 428/01 Sb. o dodávce vody a vyúčtování služeb.

Roční úhrada základního smluv. nájemného.....	101.790,-Kč/rok
Roční nájemné zvýšené pro výhodnou polohu v obci o 25%	25.447,-Kč/rok
měsíční nájemné za užívání neb. prostorů.....	10.603,-Kč/měs
za vodné a stočné.....	100,-Kč/měs
za otop.....	3.300,-Kč/měs
měsíční nájemné včetně služeb.....	14.003,-Kč/měs

Nájemné uvedené v této smlouvě platí od 1. 4. 2011.

Platby budou prováděny měsíčně do 15 dne v měsíci složenkou nebo příkazem na číslo účtu 029022-0580009369/0800 - Česká spořitelna Kaplice, KS 308, VS 3110362.

Při nedodržení platebních lhůt je nájemce povinen zaplatit pronajímateli poplatek z prodlení, vyúčtováný podle platných předpisů.

VII.

Povinnosti nájemce

Nájemce je povinen neprodleně oznamovat pronajímateli všechny skutečnosti, které mění rozsah a podmínky užívání nebytových prostor včetně skutečností, které ovlivňují rozsah dodávek a způsob vyúčtování služeb spojených s užíváním podle platných cenových předpisů.

Nájemce se zavazuje zajistit na své náklady v pronajatých nebytových prostorách veškeré opravy, pravidelnou údržbu a pravidelný úklid. Opravy v nebytových prostorách se řídí nařízením vlády č. 258/1995 Sb.

Nájemce se zavazuje umožnit pronajímateli vstup do pronajatého prostoru, kdykoli o to z rozumného důvodu požádá.

Pojištění movitého majetku ve vlastnictví nájemců, není povinné uzavřít. V případě zcizení cizí osobou nenese pronajímatel odpovědnost.

Veškeré stavební úpravy charakteru rekonstrukce a modernizace může nájemce provádět jen se souhlasem pronajímatele. Souhlas musí být písemný a musí obsahovat i dohodu o způsobu úhrady vzniklých nákladů.

Při nedodržení provozuschopností v pronajatých prostorách platí ustanovení § 415 Občanského zákoníku o náhradě škody.

V případě ukončení nájmu budou ponechány provedené úpravy na místě bez náhrady nákladů, nebo budou po dohodě s pronajímatelem uvedeny do původního stavu.

Nájemce je oprávněn instalovat na nemovitost, ve které se nachází předmět nájmu, reklamní poutače, loga, jiné podobné nápisy, či provádět kreslení těchto nápisů na samotnou plochu nemovitostí, ve které se nachází předmět nájmu, pouze v případě, že mu toto pronajímatel písemně povolí.

Nájemci se zakazuje bez předchozího souhlasu pronajímatele vkládat majetkovou hodnotu spočívající v nájemním právu k nebytovým prostorům do sdružení existujícím za účelem společného podnikání.

Nájemce je oprávněn přenechat nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele na základě předložené žádosti. Tato žádost o udělení souhlasu k přenechání do podnájmu musí obsahovat: počátek, příp. konec sjednaného podnájmu, jméno, příjmení či obchodní firmu podnájemce, vymezení podnájímaného prostoru a druh činnosti.

Úpravy a rekonstrukce elektrického rozvodu a nebytových společných prostor objektu, jakož i zvýšení instalovaného příkonu o 2kW a více (oproti původně přihlášenému), lze realizovat pouze se souhlasem pronajímatele. Po úpravě nebo rekonstrukci je nutno splnit požadavek čl. 2.1. ČSN 33 15500, zajištění výchozí revize elektrického zařízení a předložení kopie revizní zprávy. Uživatel se zavazuje udržovat na vlastní náklady bezpečný stav elektrického zařízení nebytových prostorů, v rozsahu od hlavního jističe před elektroměrem.

Dodržovat při podnikání ustanovení zákona o požární ochraně 133/85 Sb. v platném znění a novelizovaný zákon č. 67/2001 Sb. Nájemce a jeho zástupci se zavazují dodržovat při podnikání ustanovení zákona č. 133/85 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a dodržovat i další protipožární, hygienické, technické a jiné závazné předpisy. Nájemce je v této souvislosti povinen

- nahlásit každou změnu v podnikání, která má vliv na požární bezpečnost objektu
- prostředky požární ochrany si opatřovat a udržovat na vlastní náklady
- dodržovat ustanovení předpisů o bezpečnosti práce při provozu zařízení, které bylo nájemci pronajato spolu s objektem a je majetkem města Kaplíce a to zejména vyhl. 48/82 a vyhlášky, které upravují provoz vyhrazených technických zařízení (elekt. instalace, tlakové nádoby a pod) a násl. změn v ZP č. 155/2000 Sb.
- provádět pravidelnou údržbu, prohlídky a revize, které vyplývají z příslušných předpisů a ČSN k provozu těchto zařízení.

Veškeré případné doplňky této smlouvy budou pouze písemné a parafované oběma smluvními stranami.

VIII.

Zvláštní ujednání

Nájemce souhlasí s tím, že pronajatý prostor pro ukončení pronájmu do 24 hodin vyklidí pro předání dalšímu nájemci. Na právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se použije ustanovení zákona č. 116/90 Sb., obchodního zákoníku a dalších právních předpisů, upravujících tento smluvní vztah. Tuto smlouvu lze měnit a doplnit jen písemnými dodatky k této smlouvě vzájemně odsouhlasenými účastníky tohoto smluvního vztahu.

Zástupci smluvních stran svými podpisy potvrzují, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a nebyla sjednána v tísní ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Záměr města pronajmout předmětný nebytový prostor byl řádně zveřejněn na úřední desce města od 13.1. 2011 do 30.1.2011.

Tato smlouva byla schválena Radou Města Kaplice dne 11.4.2011 č. usnesení 372

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Kaplici dne : 19 -04- 2011

MĚSTO KAPLICE
Městský úřad
284 01 Kaplice
IČ: 284 65 261
TEL: 312 517

MĚSTO KAPLICE
Městský úřad
284 01 Kaplice

za pronajímatele
Ing. Pavel Svoboda - místostarosta

za nájemce

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor
(ze dne 19.4.2011)

PRONAJÍMATEL:

Město Kaplice zastoupené starostou Mgr. Pavlem Taliřem, Náměstí 70,
Kaplice, IČ 00245 941

NÁJEMCE: K plus L s.r.o.
181 00 Praha 8 - Troja, Nad Vavrouškou 696

NÁZEV FIRMY: K plus L s.r.o.
SÍDLO : 181 00 Praha 8 - Troja, Nad Vavrouškou 696

ZASTOUPENÁ: Kamil Vonc - jednatel
382 41 KAPLICE, Novohradská 68
Radek Lattner - jednatel
382 41 KAPLICE, Malšské údolí 909

IČO: 384 65 261
DIČ:
číslo účtu: 4200168359/6800 Volksbank

Registrace povolení k činnosti: Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 143519

NEBYTOVÝ PROSTOR: Nekuřácká kavárna
Novohradská 68, Kaplice. 38241

DŮVOD DODATKU: SNÍŽENÍ NÁJEMNÉHO Z PRONÁJMU NEB. PROSTORU

Rada města Kaplice schválila dne 5.8.2013 č. usnesení 1698 snížení nájemného z pronájmu nebytových prostor o 25% v lokalitě Kaplice, Náměstí od 1.7.2013 do doby rekonstrukce náměstí.

- měsíční úhrada za užívání nebytových prostor.....7.952,- Kč
- měsíční úhrada za služby: vodné, stočné.....100,- Kč
- měsíční úhrada za otop:.....3.300,- Kč

Celková měsíční úhrada za užívání nebytových prostor.....11.352,- Kč

Nájemné uvedené v tomto dodatku platí od 1.7.2013.

Tímto dodatkem se mění čl. VI - Výše a splatnost nájemného a služeb

Platby budou prováděny měsíčně do 15 dne v měsíci příkazem na číslo účtu 029022-0580009369/0800 Česká spořitelna a.s., var.s. 311 0362.

Ostatní body nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

v Kaplici dne

15 -08- 2013



.....
za pronajímatele

Ing. Pavel Svoboda - místostarosta

KAVARNA POD VĚŽÍ
Náměstí 68, 382 41 Kaplice
K plus L s.r.o.
IČ 28465261, DIČ CZ28465261
Tel. 309 313 517

.....
za nájemce

zemědělské pojištění Město Kaplice, IČ 00245941

Česká pojišťovna a.s.		ČSOB pojišťovna		Allianz pojišťovna		Pojišťovna Kooperativa	
rizika	limity	rizika	limity	rizika	limity	rizika	limity
Lesní porosty		Lesní porosty		Lesní porosty		Lesní porosty	
pojistná částka	226 950 000	pojistná částka	224 876 000	pojistná částka	224 876 000	pojistná částka	224 876 000
spoluúčast	10 %	spoluúčast	10%, 10 000	spoluúčast	0	spoluúčast	10%
roční pojistné	254 958	roční pojistné	162 272	roční pojistné	???	roční pojistné	320 449
Poznámka	Pojistná smlouva může v tuto dobu existovat samostatně	Poznámka	pojištění lze sjednat pouze s celkovým propojištěním majetku a odpovědnosti	Poznámka	Nenabízí	Poznámka	pojištění lze sjednat pouze s celkovým propojištěním majetku a odpovědnosti

dne 12.11.2014

zpracovala: Kuntová Jana



Z-VZEM05/N



Zemědělské pojištění
 Pojistná smlouva číslo: 52510401-10
 Stav k datu 1. 1. 2015
 Pořadové číslo pojištění: 1

Město Kaplice
 Náměstí 70
 382 41 KAPLICE
 ČESKÁ REPUBLIKA

Pojištění lesů

1. Účastníci smlouvy

Pojistitel:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, pojištěný, oprávněná osoba:

Název firmy: Město Kaplice

IČ: 00245941

Na základě požadavku pojistníka došlo s platností ode dne 1. 1. 2015 ke změně tohoto pojištění, tímto se nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí pojistné smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění lesů se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami zemědělského pojištění VPPZP 09 (dále jen VPPZP), Doplnkovými pojistnými podmínkami pojištění lesních porostů DPPLP 3 (dále jen DPPLP), ujednáními na úvodní části pojistné smlouvy a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění.

2.3. Pokud není ujednáno jinak, toto pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v typech pojištění v článku 3 DPPLP.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojistitele

3.1. Tvoří v pojištěném objektu více než 50 % dřevinné skladby borovice?

NE

3.2. Tvoří v pojištěném objektu více než 50 % dřevinné skladby listnaté porosty?

NE

3.3. Tvoří v pojištěném objektu více než 50 % dřevinné skladby smrk?

ANO

3.4. Nachází se pojišťované lesní porosty z více než 50% ve výšce 500 - 900 m.n.m?

ANO

3.5. Tvoří lesy některé z dále uvedených kategorií více než 50 % pojištěného lesního objektu?

NE

– lesy příměstské a lesoparky se zvýšenou rekreační funkcí

– lesy lázeňské

– lesy v imísních oblastech v pásmu ohrožení A a B

3.6. Je pojištěna jen část výměry lesního objektu z majetku pojištěného?

ANO

Pojistná smlouva č.: 52510401-10
 Stav k datu 1. 1. 2015

Pojištění lesů
 Pořadové číslo pojištění: 1

pol. č.	číslo pozemku	jméno pozemku	plocha v ha	obec
4	KÚ Kaplice 663 069	Kaplice	97,41	Kaplice
5	KÚ Mostky 663 166	Mostky	78,92	Mostky
3	KÚ Jaroměř u Malont 691119	Jaroměř	3,55	Jaroměř
2	KÚ Hradiště u Kaplice 663158	Hradiště	90,57	Hradiště
8	KÚ Střítěž u Kaplice 739961	Střítěž	63,17	Střítěž
7	KÚ Stradov 711 233	Stradov	3,01	Stradov
10	KÚ Zahrádka u Mirkovic 69533 5	Zahrádka	00,17	Zahrádka
11	KÚ Zdíky 61571 4	Zdíky	9,63	Zdíky
12	KÚ Ždár u Kaplice 739979	Ždár	174,32	Ždár
1	KÚ Blansko 663 140	Blansko	192,09	Blansko
6	KÚ Pořešín 725 943	Pořešín	65,21	Pořešín
9	KÚ Všeměřice 7 44247	Všeměřice	25,24	Všeměřice

3.7. Je v pojištěném lesním objektu zvýšené riziko požáru?
 NE

3.8. Byl některý z pojišťovaných lesních objektů poškozen sjednaným rizikem?
 ANO

Lesy města - orkán Kyril v 1/2007
 Lesy města - vichřice Emma v 3/2008

3.9. Jsou pojišťované lesní objekty pojištěny proti stejnému nebezpečí jiným pojištěním?
 NE

3.10. Platnost lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy do roku:

2023

4. Rozsah pojištění

4.1. Sjednáva se pojištění těchto porostů

pol. č.	pojištěný porost	plocha v ha	množství v m3	riziko	typ pojištění			sazba v Kč/ha	pojistné za položku v Kč
					dřevo	vytěžení	zalesnění		
					pojistná částka v Kč/ha	limit plnění v Kč/ha	limit plnění v Kč/ha		
L01	1 - 16	192,09	42846	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	76 210,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L02	1 - 14	90,57	29047	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	35 933,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L03	1 - 8	3,55	376	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	1 409,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		

pol. č.	pojištěný porost	plocha v ha	množství v m3	riziko	typ pojištění			sazba v Kč/ha	pojistné za položku v Kč
					dřevo	vytěžení	zalesnění		
					pojistná částka v Kč/ha	limit plnění v Kč/ha	limit plnění v Kč/ha		
L04	1 - 16	97,41	22425	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	38 646,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L05	1 - 14	78,92	21044	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	31 311,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L06	1 - 14	65,21	17676	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	25 871,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L07	1 - 14	3,01	435	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	1 194,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L08	1 - 14	63,17	14977	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	25 062,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L09	1 - 14	25,24	5155	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	10 014,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L10	6	,17	20	požár	282 307,-	0,-	0,-	394,-	67,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L11	1 - 14	9,63	1750	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	3 820,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		
L12	1 - 16	174,32	29617	požár	282 307,-	0,-	0,-	397,-	69 160,-
				vichřice	282 307,-	0,-	0,-		
					0,-	0,-	0,-		

4.2. Pojistné za všechny položky v Kč 318 697,-

4.3. Pojištění se sjednává se spoluúčastí 10 % z pojistného plnění.

4.4. Pojištění se sjednává s obchodní slevou 20,00 % tj. v Kč 63 739,-

4.5. Roční pojistné za pojištění lesů v Kč (nejméně 600,- Kč) 254 958,-

5. Místo pojištění

5.1. Pro položky L01 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Blansko

Pro položky L02 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Hradiště

Pro položky L03 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Jaroměř

Pro položky L04 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Kaplice

Pro položky L05 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Mostky

Pro položky L06 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Pořešín

Pro položky L07 se sjednává toto místo pojištění:

Obec/katastr: Stradov

Pojistná smlouva č.: 52510401-10
Stav k datu 1. 1. 2015

Pojištění lesů
Pořadové číslo pojištění: 1

Pro položky L08 se sjednává toto místo pojištění:
Obec/katastr: Střítež
Pro položky L09 se sjednává toto místo pojištění:
Obec/katastr: Všeměřice
Pro položky L10 se sjednává toto místo pojištění:
Obec/katastr: Zahrádka
Pro položky L11 se sjednává toto místo pojištění:
Obec/katastr: Zdíky
Pro položku L12 se sjednává toto místo pojištění:
Obec/katastr: Žďár

6. Zvláštní ujednání

6.1. V souladu s bodem 2.3. Úvodní částí pojistné smlouvy se ujednává, že pojistná plnění snižena o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro celou pojistnou smlouvu omezena za škody vzniklé v důsledku pojistného nebezpečí požár v úhrnu částkou 50 mil. Kč.

6.2. V souladu s bodem 2.3. Úvodní částí pojistné smlouvy se ujednává, že pojistná plnění snižena o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro celou pojistnou smlouvu omezena za škody vzniklé v důsledku pojistného nebezpečí vichřice v úhrnu částkou 5 mil. Kč.

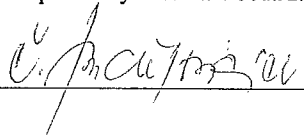
7. Počátek a doba pojištění

Toto pojištění se sjednává s automatickou prolongací.


Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 1. 1. 2015 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

8. Závěrečná prohlášení pojistníka

Odpovědi pojistníka na dotazy pojistitele a všechny další údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost. Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodu 2.2. tohoto pojištění.

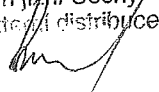
Smlouva v účinnosti od:  dne 1. 1. 2015 v _____ hodin _____ minut
Změna provedena v _____

Město Kaplice


MĚSTO KAPLICE
Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Podpis (a razítko) pojistníka

Vlasta Benešová
0940

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
Region jižní Čechy / 12
územní zastoupení / distribuce


Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy



Pojištění podnikatele a právnických osob
 Pojistná smlouva číslo: 50370659-14
 Stav k datu 1. 1. 2015
 Kód produktu: DP

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 50370659-14

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: Město Kaplice
 IČ: 00245941
 Ulice, č. p.: Náměstí, 70
 Obec: Kaplice 1, PSČ: 382 41, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA
 Plátce DPH: ANO
 E-mail: stetina@mestokaplice.cz

Korespondenční adresa:

je shodná s adresou pojistníka

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění odpovědnosti podnikatelů.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím RENOMIA, a. s., Ulice, č.p.: Holandská 8, Obec: Brno, PSČ: 63900, IČ: 48391301.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z Vyúčtování pojistného obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a smluvními ujednáními.

2.3. Pojištění v rámci této pojistné smlouvy jsou sjednána s automatickou prodloužením tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezanká a prodlužuje se o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 1. ledna každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu pojistného roku.

2.4. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné splatné vždy k 1. 1. každého roku.

2.5. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 5037065914.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších údajů (identifikačních, adresních, komunikačních) uvedenými v článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmocnění" příslušných všeobecných pojistných podmínek a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku "Zpracování osobních údajů, zproštění mlčenlivosti, zmoc-

Pojistná smlouva č.: 50370659-14
Stav k datu 1. 1. 2015

Kód produktu: DP

nění" příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

Smlouva uzavřena v

[Handwritten signature]

dne

18. 12. 2014

v

hodin


minut

Město Kaplice

[Handwritten signature]

MĚSTO KAPLICE
Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Podpis (a razítko) pojistníka

 **Jana Kuntová**
Hana Melenořádková 1960/6
0944 37007 České Budějovice
RENOMIA Číslo registrace u ČNB: 203084PPZ
NETWORK

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy



Pojistná smlouva číslo: 50370659-14
Stav k datu 1. 1. 2015
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

T C88958005020

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník:

Název firmy: Město Kaplice
IČ: 00245941

Pojištěný:

Název firmy: Město Kaplice
IČ: 00245941
Ulice a č. p.: Náměstí, 70
Obec: Kaplice 1, PSČ: 382 41, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA
Plátce DPH: ANO

Název firmy: Správa domů města Kaplice s.r.o., zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČ: 25176404
Ulice a č. p.: Českobudějovická, 79
Obec: Kaplice, PSČ: 382 41, Stát: Česká Republika
Plátce DPH: ANO

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 0,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

Kolik má pojištěný stálých obyvatel? 7000
Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování
bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování? NE
Je poskytováno stravování, občerstvení? NE
Je počet osob činných pro pojištěného větší než 10? ANO
Je zřízena Městská / Obecní policie? ANO
Je provozována samostatná podnikatelská činnost? ANO
Je obec zřizovatelem subjektu bez právní subjektivity? ANO

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

zřizovací listina

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč 20 000 000,-

O2203565258613

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč

Česká republika
1 000,-

Ujednává se, že pojišťovna nebude uplatňovat přechod práv, která by na ni případně přešla ve smyslu ustanovení § 2820 zákoníku, proti starostovi (primátorovi, hejtmanovi) nebo členům zastupitelstva územního samosprávného celku v souvislosti se škodou či újmou při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou při výkonu veřejné funkce těmito osobami.

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čisté finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odchylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- vzniklé na zvířatech,
- vzniklé na motorových vozidlech,
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci.

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

200 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V723 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V111 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

5 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V111 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V111 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.3. Doložka V102 Pojištění čistých finančních škod vzniklých nezákonným rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání (čistá finanční škoda), pokud byla tato škoda způsobena při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem ve smyslu zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázek,
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

4.5. Doložka V106 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou obci, městu, kraji starostou (primátorem, hejtmanem), místostarostou, členem rady nebo zastupitelstva)

Pojištěnými v rozsahu této doložky jsou osoby, které v době trvání pojištění byly, jsou nebo budou ve funkci starosty (primátora, hejtmana), místostarosty, člena rady nebo člena zastupitelstva pojištěného územního samosprávného celku (obec, město, kraj).

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává pro případ právním předpisem stanové povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou územnímu samosprávnému celku (pojistníkovi) při výkonu veřejné funkce nebo v přímé souvislosti s ní. Škodnou událostí se pro účely tohoto pojištění rozumí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení. Pojišťovna poskytne plnění z pojištění v případě, že v době trvání pojištění bylo pojištěnému poprvé doručeno písemné uplatnění práva poškozené obce na náhradu škody či újmy a pojištěný zároveň toto právo uplatnil u pojišťovny v době trvání pojištění nebo v průběhu 5 pracovních dnů po jeho skončení. Pojištění se však nevztahuje na případy, kdy příčina vzniku škody nastala přede dnem sjednaným jako den příčiny. V rozsahu tohoto ujednání jsou spolupojištěny i vzájemné povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení mezi pojištěným a pojistníkem.

4.6. Doložka V106 Výluky

Přípojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou schodkem na svěřených hodnotách, které je pojištěný povinen vyúčtovat;
- vzniklou v souvislosti s výkonem podnikatelské nebo jiné výdělečné činnosti;
- vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- vzniklou na pneumatikách a dopravovaných věcech s výjimkou škod vzniklých při dopravní nehodě.

Odchylně od článku 24 bodu 2 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu na movitých věcech svěřených nebo užívaných k výkonu práce, pokud došlo k jejich poškození nebo zničení, s výjimkou škod způsobených zanedbáním předepsané obsluhy a údržby.

Pojistná plnění vyplacená z jedné a ze všech škodných, resp. sériových škodných, událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout sublimit pojistného plnění pro doložku, který byl v pojistné smlouvě stanoven pro pojistný rok, ve kterém bylo pojištěnému poprvé doručeno písemné uplatnění práva poškozeného na náhradu škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

4.7. Doložka V106 Ujednání

Pro sériovou škodnou událost zároveň platí, že pojistné plnění ze všech škodných událostí v sérii nesmí přesáhnout sublimit pojistného plnění, který byl v pojistné smlouvě ujednán pro pojistný rok, ve kterém bylo pojištěnému poprvé doručeno písemné uplatnění práva poškozeného na náhradu škody či újmy vyplývající z první události v sérii.

Pojistná plnění vyplacená ze všech škodných událostí týkajících se všech, kteří jsou pojištěni jednou pojistnou smlouvou, nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, nesmí přesáhnout sublimit pojistného plnění sjednaný v pojistné smlouvě. Je-li současně uplatněno právo více pojištěných a sublimit pojistného plnění nepostačuje, odškodní pojišťovna práva poškozených poměrně.

Pokud je uplatněno právo na pojistné plnění z jedné škodné události více pojištěnými, odečítá se spoluúčast pouze jednou. V takovém případě se spoluúčast mezi pojištěné rovnoměrně rozdělí.

4.8. Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. g) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému při výkonu veřejné služby osobou v hmotné nouzi či osobou vedenou v evidenci uchazečů o zaměstnání, se kterou má krajská pobočka

Úřadu práce uzavřenou smlouvu o výkonu veřejné služby. Ujednává se, že spolupojištěná osoba, se kterou má krajská pobočka Úřadu práce uzavřenou smlouvu o výkonu veřejné služby, má právo, aby za ni pojistitel zaplatil z jedné škodné nebo sériové škodné události maximálně částku 1.000.000,- Kč, přičemž plnění vyplacená za všechny škodné události všech pojištěných osob, se kterými má krajská pobočka Úřadu práce uzavřenou smlouvu o výkonu veřejné služby, nastalé v průběhu pojistného roku, nesmí přesáhnout dvojnásobek uvedené částky (tj. 2.000.000,- Kč).
Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti v základním rozsahu s územním rozsahem Česká republika, bez spoluúčasti. Odchylně od článku 24 bodu 8 písm. a) VPPMO-P jsou v rozsahu tohoto ujednání pojištěny i vzájemné povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení mezi pojištěnými jedním pojištěním.

4.9. Dále se ujednává, že pojištění se sjednává též pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou osobě vykonávající veřejnou službu, na základě smlouvy o výkonu veřejné služby. V tomto rozsahu je pojištěným též příslušná krajská pobočka Úřadu práce, která s poškozeným smlouvu o výkonu veřejné služby uzavřela.

Odchylně od článku 24 bodu 8 písm. a) VPPMO-P jsou v rozsahu tohoto ujednání pojištěny i vzájemné povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení mezi pojištěnými jedním pojištěním.

4.10. Pojištění v rozsahu Doložky V102 se sjednává se sublimitem pojistného plnění 1.000.000,- Kč.

Doložka V106 Parametry

Povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s dotacemi z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty a organizování veřejných zakázek se sjednává se sublimitem pojistného plnění 500.000,- Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 2.000.000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem ČR

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 1.000,- Kč

Pojištění se nevztahuje na případy, kdy příčina vzniku škody nastala přede dnem 01.01.2012 (den příčiny).

Pojistné za připojištění doložky V107 Veřejná služba je zahrnuto v základním rozsahu a činí 1.000,-Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha RO03 "Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti".

Ujednává se, že nedílnou součástí této smlouvy jsou všechny její přílohy.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti v základním rozsahu	57 199,-
02	Připojištění odpovědnosti v rozsahu doložky V 70	3 150,-
03	Připojištění odpovědnosti v rozsahu doložky V 723	1 657,-
04	Připojištění odpovědnosti v rozsahu doložky V 111	5 250,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč 67 256,-

Pojištění se sjednává s obchodní slevou 29,00 % tj. v Kč 19 504,-

Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč 47 752,-

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 1. 1. 2015 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Zřizovací listina

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: příloha RO03 " Smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti"

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: příloha č. 1 Doložka V84b Pojištění křížové odpovědnosti (odstranění výluky na majetkovou propojenost)

Pojistná smlouva č.: 50370659-14
Stav k datu 1. 1. 2015

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v Kaplice dne 1. 12. 2014 v _____ hodin _____ minut

Město Kaplice

Gaus

MĚSTO KAPLICE
Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Hana Melenová

0944



RENOMIA
NETWORK

Jana Kentová
Sadová 1960/6
37907 České Budějovice
Číslo registrace u ČNB: 203484RPZ

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

odpovědnostní pojištění Město Kaplice, IČ IČ 00245941

Česká pojišťovna a.s.		ČSOB pojišťovna		Allianz pojišťovna		Pojišťovna Kooperativa	
rizika	limity	rizika	limity	rizika	limity	rizika	limity
obecná odpověď	20 000 000	obecná odpověď	20 000 000	obecná odpověď	20 000 000	obecná odpověď	20 000 000
pojistná částka	1000	pojistná částka	1 000	pojistná částka	1 000	pojistná částka	1 000
spoluúčast	47 752	spoluúčast	83 703	spoluúčast	48 375	spoluúčast	81 959
roční pojistné		roční pojistné		roční pojistné		roční pojistné	
Poznámky	Pojištěna odpovědnost v základním rozsahu, odpovědnost za špatná rozhodnutí členů zastupitelstva a starosty, městská policie	Poznámky	Pojištěna odpovědnost v základním rozsahu, připojištěna odpovědnost za špatná rozhodnutí členů zastupitelstva a starosty. Připojištěna odpovědnost - městská policie, v pojistných podmínkách je obsažen výluka na střelné zbraně. Vysoké roční pojistné	Poznámky	Pojištěna odpovědnost v základním rozsahu, připojištěna odpovědnost za špatná rozhodnutí členů zastupitelstva a starosty. Připojištěna odpovědnost - městská policie s limitem 1 000 000 a odpovědnost za pronajaté nemovitosti na limit 1 000 000	Poznámky	Vysoká spoluúčast pro riziko finančních škod a nemajetkové újm, vysoké roční pojistné

dne 8.12.2014

zpracovala: Kuntová Jana

městsk

išťovna

Pojistná smlouva

č. 8058897614

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458

PSC 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Ing. Josef Hofman

a

Město Kaplice

se sídlem / místem podnikání Náměstí 70

38241, Kaplice

IČO: 00245941

Výpis ze ŽR

(dále jen pojistník)

Pojistníka zastupuje: Mgr. Pavel Talíř

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastníkem věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

Město Kaplice
Náměstí 70
38241, Kaplice
IČO: 00245941

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 01.03.2015 00:00 hodin

Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Živelní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen "VPP Z 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 1. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: dle seznamu	
místo pojištění: k.ú. Kaplice	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	835 069 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	100 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	100 000 000 Kč	1R	5 000 Kč
Vodovodní škoda	70 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Zkrat nebo přepětí	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 2. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: dle seznamu	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	1 452 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	1 452 000 Kč		1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	1 452 000 Kč		5 000 Kč
Vodovodní škoda	1 452 000 Kč		1 000 Kč
Zkrat nebo přepětí	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 3. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: dle seznamu	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	60 846 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	10 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	5 000 000 Kč	1R	5 000 Kč
Vodovodní škoda	10 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Zkrat nebo přepětí	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

Pro tento předmět pojištění je SRLP pro riziko záplava povodeň ve výši 5.000.000,-Kč

předmět pojištění: 4. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: dle seznamu	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	2 371 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	1 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	500 000 Kč	1R	5 000 Kč
Vodovodní škoda	1 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Zkrat nebo přepětí	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

Pro tento předmět pojištění je SRLP pro riziko záplava povodeň ve výši 500.000,-Kč

předmět pojištění: 5. Pozemní komunikace a zpevněné plochy		specifikace předmětu pojištění: včetně mostů	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	130 262 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	10 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	2 000 000 Kč	1R	5 000 Kč

Pro tento předmět pojištění je SRLP pro riziko záplava povodeň ve výši 2.000.000,-Kč

předmět pojištění: 6. Skla osazená ve stavebách		specifikace předmětu pojištění: dle seznamu	
místo pojištění: k.ú. Kaplice	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Sklo all risks	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 7. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: k.ú. Kaplice	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	112 500 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	10 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	10 000 000 Kč	1R	5 000 Kč
Vodovodní škoda	10 000 000 Kč	1R	1 000 Kč
Zkrat nebo přepětí	100 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 8. Soubor zásob s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: k.ú. Kaplice	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	300 000 Kč		5 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	300 000 Kč	1R	1 000 Kč
Povodeň nebo záplava	300 000 Kč	1R	5 000 Kč
Vodovodní škoda	300 000 Kč	1R	1 000 Kč

¹⁾Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **FLEXA** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1. VPP Z 2014.

Pojmem **Doplňková živelní nebezpečí** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 2. VPP Z 2014.

2. Pojištění odcizení

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen "VPP K 2014"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Je-li touto pojistnou smlouvou v souladu s čl. II. odst. 2. VPP K 2014 pojištění sjednáno i pro případ pojistného nebezpečí vandalismus, je limit pojistného plnění ve výši 50 000 Kč horní hranicí pojistného plnění za pojistnou

Číslo pojistné smlouvy: 8058897614

událost způsobenou poškozením nebo zničením předmětu pojištění nebo jeho části jakýmkoliv znečištěním, zabarvením, kresbami či nápisy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 1. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: dle seznamu	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Vandalismus	300 000 Kč	1R	10 %, min. 1 000 Kč

předmět pojištění: 7. Soubor věcí movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Pojištění odcizení	200 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 8. Soubor zásob s výjimkou věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Pojištění odcizení	300 000 Kč	1R	1 000 Kč

předmět pojištění: 9. Stavební součásti v pronajaté stavbě nebo nebytového prostoru		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Vandalismus	100 000 Kč	1R	10 %, min. 1 000 Kč

předmět pojištění: 10. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: veřejné osvětlení, lavičky, odpadkové koše, kontejnery, dopravní značení, kamerový systém,...	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Vandalismus	200 000 Kč	1R	10 %, min. 1 000 Kč

předmět pojištění: 11. Soubor staveb vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2. a 3. VPP		specifikace předmětu pojištění: městská zeleň	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Vandalismus	50 000 Kč	1R	10 %, min. 1 000 Kč
Odchylně od čl. III odst. 3. písm. c) VPP K 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje i na rostlinstvo vzešlé na pozemku. Ujednává se, že limit pojistného plnění ve výši 50 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy.			

předmět pojištění: 12. Soubor cenností		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: k.ú. Kaplice		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Pojištění odcizení	50 000 Kč	1R	1 000 Kč

¹⁾Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Pojištění odcizení** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané pro případ vzniku škodné události působením pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 1. VPP K 2014.

3. Pojištění elektronických zařízení

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění elektronických zařízení VPP ELE 2014 (dále jen "VPP ELE 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Předmět pojištění: 13. soubor elektronických zařízení, příslušenství	Místo pojištění: ČR	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí
Specifikace předmětu kancelářská a výpočetní technika mimo mobilní, EZS, kamerové a monitorovací systémy do 5ti let stáří		
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	spoluúčast:
Základní pojištění	1 700 000 Kč	3 000 Kč

Číslo pojistné smlouvy: 8058897614

Předmět pojištění: 14. soubor elektronických zařízení, příslušenství	Místo pojištění: ČR	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí
Specifikace předmětu DCI technologie kina Kaplice		
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	spoluúčast:
Základní pojištění	1 509 500 Kč	3 000 Kč

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Základním pojištěním** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění elektroniky sjednané pro případ poškození, zničení nebo pohřešování předmětu pojištění v rozsahu dle ČÁSTI A. čl. I odst. 1. VPP ELE 2014.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **100 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojištětele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námraza, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námraza, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **70 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojištětele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistným nebezpečím **vodovodní škoda**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vodovodní škoda, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistným nebezpečím vodovodní škoda sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **100 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojištětele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny povodeň nebo záplava, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistným nebezpečím záplava, povodeň sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **800 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

RENOMIA, a. s.
Hroznová 13
37001 České Budějovice 1

Číslo pojistné smlouvy: 8058897614

Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Živelní pojištění	250 148 Kč	250 148 Kč
2. Pojištění odcizení	10 281 Kč	10 281 Kč
3. Pojištění elektronických zařízení	10 159 Kč	10 159 Kč
Součet	270 588 Kč	270 588 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 01.03.2016 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
31.03.2015	67 647 Kč
01.06.2015	67 647 Kč
01.09.2015	67 647 Kč
01.12.2015	67 647 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8058897614.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): 01.03., 01.06., 01.09., 01.12.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Ing. Josef Hofman, telefon: 731433980, email: josef.hofman@csobpoj.cz

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- a) V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o

- změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.
- b) V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.
 - c) V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.
 - d) V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli v souladu s ustanovením § 441 a násl. občanského zákoníku, plnou moc k tomu, aby ho zastupoval, jeho jménem právně jednal a tam, kde mu obecně závazné právní předpisy takové právo poskytují, aby jeho jménem požadoval jakékoliv informace od orgánů veřejné moci (např. orgánů činných v trestním řízení, správních orgánů apod.) nebo od jakýchkoliv třetích fyzických či právnických osob (např. zdravotních pojišťoven) nebo aby jeho jménem u zmíněných orgánů a fyzických či právnických osob nahlížel do spisů těmito orgány či osobami vedenými a činil si z nich výpisy či opisy.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
3. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

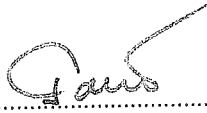
b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavateli);
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).
4. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
5. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2014.
6. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 10
8. Přílohy:
- 1) Seznam nemovitostí
 - 2) Výpis ze živnostenského rejstříku
 - 3) Plná moc
 - 4) VPP OC 2014
 - 5) VPP Z 2014
 - 6) DPP PZK 2014
 - 7) VPP K 2014
 - 8) VPP ELE 2014
9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

V Č.Budějovicích dne 27.února 2015


.....
razítko a podpis pojistníka 67

MĚSTO KAPLIV
Náměstí 70
382 41 Kapliv

V Č.Budějovicích dne 27.února 2015


.....
razítko a podpis pojistitele

Č. Pojistitelna
Č. Pojistitelna, s. r. o. - haldejský ÚSOS
IČ: 25513015 DIČ: CZ25513015

majetkové pojištění Města Kaplice, IČ 00245941

Česká pojišťovna a.s.		ČSOB pojišťovna		Allianz pojišťovna		Kooperativa	
rizika	limity	rizika	limity	rizika	limity	rizika	limity
majetek - živel	1 142 900 000	majetek - živel	1 142 900 000	majetek - živel	1 142 900 000	majetek - živel	1 142 900 000
pojistná částka	1 142 900 000	pojistná částka	1 142 900 000	pojistná částka	1 142 900 000	pojistná částka	1 142 900 000
flexa	100 000 000	flexa	100 000 000	flexa	100 000 000	flexa	100 000 000
vichřice krupobití	70 000 000	vichřice krupobití	70 000 000	vichřice krupobití	70 000 000	vichřice krupobití	70 000 000
tíha sněhu a námraha		tíha sněhu a námraha		tíha sněhu a námraha		tíha sněhu a námraha	
spoluúčast		spoluúčast		spoluúčast		spoluúčast	
do 100 000	1 000	dle rizika	1 000	dle rizika	5 000	do 100 000	5 000
nad 101 000	5 000	dle rizika	5 000	dle rizika	5 000	nad 101 000	10 000
roční pojistné	230 876	roční pojistné	250 148	roční pojistné	291 989	roční pojistné	241 695
majetek - krádež		majetek - krádež		majetek - krádež		majetek - krádež	
pojistná částka	viz limity 1.	pojistná částka	viz limity 1. riziko	pojistná částka	viz limity 1. riziko	pojistná částka	viz limity 1. riziko
spoluúčast	1000	spoluúčast	10% 1000	spoluúčast	1000	spoluúčast	10%, 1000
roční pojistné	33100	roční pojistné	10 281	roční pojistné	18 850	roční pojistné	22 420
pojištění elektroniky		pojištění elektroniky		pojištění elektroniky		pojištění elektroniky	
pojistná částka	3 208 000	pojistná částka	3 208 000	pojistná částka	3 208 000	pojistná částka	3 208 000
spoluúčast	1000	spoluúčast	3 000	spoluúčast	5 000	spoluúčast	1 000
místo pojištění	ČR	místo pojištění	ČR	místo pojištění	ČR	místo pojištění	ČR
roční pojistné	58 000	roční pojistné	10159	roční pojistné	48 143	roční pojistné	34 793

<p><u>Poznámky</u></p>	<p>pozitivní - široký rozsah pojistného krytí, negativní pojišťovna není ochotna zrušit ujednání v případě povodně a záplavy na 20tiletou</p>	<p><u>Poznámky</u></p>	<p>pozitivní - nízké roční pojistné, v pojistné smlouvě není ujednání na 20tiletou povodeň a záplavu, negativní - limit plnění pro riziko povodeň, záplavu pro pásmo 4 na limit 500 000,-Kč a na 3. pásmo na částku 5</p>	<p><u>Poznámky</u></p>	<p>pozitivní - široký rozsah pojistného krytí, zvýšen limit pojistného plnění v případě povodně, záplavy na částku 2 000 000,-Kč, negativní - vyšší pojistné v pojištění majetku</p>	<p><u>Poznámky</u></p>	<p>Pozitivní - nízké roční pojistné. Negativní - v případě rizika povodeň záplava je ujednání 20tileté vody - v případě zaplavení území v průběhu 20ti let alespoň 1x je limit za toto riziko omezen částkou 500 000,-</p>
<p>pojistné celkem</p>	<p>321 976</p>	<p>pojistné celkem</p>	<p>270 588</p>	<p>pojistné celkem</p>	<p>358 982</p>	<p>pojistné celkem</p>	<p>298 908</p>

dne 8.12.2014

zpracovala: Kuntová Jana